

# MIEL ZEYTINKULE

## TURKEY / ISTANBUL / ZEYTINBURNU

Дата сдачи: 12 / 2025

Стоимость\_пределы: 299,000 - 624,932 \$







REALTY GALAXY Yavuz Sultan Selim Bulvar Istanbul/Büyükçekmece Büyükçekmece Телефон:+90 542-811 80 80 Мобильный телефон:+90 533-382 39 79



**İsmail Can** Сотрудник компании Мобильный телефон:+90 542-811 80 80 Телефон+90 542-811 80 80

Возможность | Новый |

Недвижимость премиум класса |



#### MİEL ZEYTİNKULE - РОСКОШНАЯ ЖИЗНЬ С ВЕЛИКОЛЕПНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ

МИЭЛ Зейтинкуле: отличная возможность для инвестиций и образа жизни в Зейтинбурну

#### Введение

Расположенный в престижном районе Зейтинбурну, MİEL Zeytinkule сочетает в себе современный стиль жизни, стратегическое расположение и роскошные удобства. Проект предлагает панорамный вид на море, уникальный интерьер и систему «умный дом», что делает его идеальным выбором как для инвесторов, так и для тех, кто ищет комфорт и элегантность в Стамбуле.

## Общая информация о проекте

Количество этажей: 13

Количество жилых единиц: 73 квартиры

Система «умный дом»: Да

Интерьер: Роскошная отделка с уникальным дизайном

Вид: Полный панорамный вид на море

## Удобства и инфраструктура

MİEL Zeytinkule предлагает широкий спектр удобств для обеспечения высокого качества жизни:

Лобби-сервис: Элегантный и престижный вход

Фитнес-центр: Полностью оборудованный тренажерный зал

Оздоровительные зоны: Сауна и традиционный турецкий хаммам

Крытая парковка: Безопасные и удобные парковочные места

Охрана 24/7: Современная система безопасности для комфорта и спокойствия жильцов

## Стратегическое расположение

MİEL Zeytinkule расположен в одном из самых удобных районов Зейтинбурну, что обеспечивает легкий доступ к транспортным узлам, торговым центрам и социальным объектам:

#### Транспорт:

Рядом с железнодорожной станцией Marmaray Zeytinburnu

3 км до шоссе Е-5

•

6 км до туннеля Евразия

Автобусные остановки и морское такси в шаговой доступности

#### Шопинг и развлечения:

3 минуты до ТРЦ Fişekhane

2,2 км до ТРЦ Marmara Forum

2 км до ТРЦ Olivium

12 минут до ТРЦ Capacity

## Социальная и культурная жизнь:

Близость к набережной

Мировая кухня, кафе и рестораны

Открытые театры и кино

Художественные галереи и рынок органических продуктов

Концертные и фестивальные зоны

#### Медицинские учреждения и университеты:

Рядом с больницами Yedikule Ermeni и Biruni

Близость к престижным университетам, таким как İstinye, Girne American и İbn Haldun

#### Заключение

MİEL Zeytinkule – это уникальная возможность для комфортной и престижной жизни в одном из самых динамичных районов Стамбула. Панорамный вид на море, передовые технологии и богатая инфраструктура делают этот проект идеальным выбором как для жизни, так и для инвестиций.



Кол-во блоков: 1

## РАСПОЛОЖЕНИЕ:

На трассе Е5, Близко к Евразийскому тоннелю, Близко к ТЕМ,

## ОКРЕСТНОСТИ:

Торговый центр, Банк, АЗС, Мини-кинозал, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Пожарная служба, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская, Поликлиника, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Химчистка, Аквапарк,

## ИНФРАСТРУКТУРА:

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый (ое),

## жилой комплекс:

Охрана, Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Электро-генератор, Кабельное ТВ, Кабельное ТВ / антена, Центральная система кондиционирования, открытая парковка, крытая парковка, Спутниковое телевидение, Напольное отопление, Система безопасности, Закрытая парковка, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

## СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Встроенный кухонный гарнитур, Пожарная лестница, Высокий потолок,

#### ВИД:

Вид на море,

## МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК:

Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Сауна (общ.),



## типы объектов недвижимости



624,932 \$



299,000 \$

141 m², 3 + 1 Продажа, квартира 92 m², 2 + 1 Продажа, квартира













