

# DEMIR LIFE

### TURKEY / ISTANBUL / BÜYÜKÇEKMECE

**Статус проекта: Завершен/Сдан** 

Стоимость\_пределы: 224,000 - 1,152,000 \$

**Расположение проекта:** 52,000 m<sup>2</sup>







REALTY GALAXY Yavuz Sultan Selim Bulvarı Istanbul/Büyükçekmece Büyükçekmece Teneden:+90 542-811 80 80 Мобильный телефон:+90 533-382 39 79



**İsmail Can** Сотрудник компании Мобильный телефон:+90 542-811 80 80 Телефон+90 542-811 80 80

Возможность | Новый |

Недвижимость премиум класса |



#### Повышая стиль жизни, обеспечивая будущее

Проект Demir Life: Новый уровень роскоши и комфорта в Бююкчекмедже

#### Введение

Проект Demir Life устанавливает новые стандарты роскошной жизни в динамично развивающемся районе Бююкчекмедже, Стамбул. Расположенный на огромной территории площадью 50 000 квадратных метров, этот проект сочетает элегантность, функциональность и стратегическую ценность. Готовые к заселению квартиры с оформленными титульными документами делают процесс покупки простым и удобным для тех, кто стремится получить гражданство Турции или вид на жительство. Demir Life предлагает уникальные возможности с мировыми стандартами удобств, потрясающими видами и неповторимым комфортом.

#### Квартиры: Стили и отделка

Проект Demir Life предлагает разнообразные планировки квартир, которые подойдут для любого образа жизни и размера семьи:

1+1 и 2+1: Отличный выбор для молодых профессионалов, пар и небольших семей. Современные и практичные планировки.

3+1, 4+1 и 5+1: Просторные квартиры для больших семей, сочетающие элегантность и функциональность.

Каждая квартира разработана с максимальным комфортом и включает:

Балконы для отдыха на свежем воздухе.

Открытые планировки, обеспечивающие естественное освещение и вентиляцию.

Высококачественные материалы и стильные отделочные решения.

#### Удобства: Новый стандарт комфорта

Demir Life предлагает широкий спектр удобств, которые соответствуют самым высоким требованиям к отдыху и благополучию:

Спорт и развлечения:

Поле для гольфа, теннисные корты и баскетбольные площадки.

Специальные зоны для семейного отдыха и развлечений.

Здоровье и релаксация:

Четыре бассейна (два крытых и два открытых).

Полностью оборудованный спортзал, турецкая баня, сауна и массажные комнаты,

Повышение качества жизни:

Рестораны премиум-класса на территории комплекса.

Подземные и открытые парковочные места.

Круглосуточная охрана и камеры видеонаблюдения для обеспечения безопасности.

80% территории (30 000 квадратных метров) отведено под зелёные зоны и сады, создавая спокойную и живописную среду для проживания.

#### Расположение: Удобство и доступность

Проект Demir Life расположен в районе Бююкчекмедже и обеспечивает легкий доступ к ключевым местам и объектам:

Шопинг и развлечения:

10 минут до торговых центров Avenue, Perla Vista и Akbatı.

15 минут до торгового центра Marmara Park.

Медицинские услуги:

8 минут до ближайшей государственной больницы.

Развлечения и прибрежные зоны:

10 минут до пляжа Бююкчекмедже и развлекательных зон.

20 минут до яхтенной марины West Marina в районе Бейликдюзю.

Кроме того, проект находится всего в нескольких шагах от супермаркета Metro, известных ресторанов и кафе, что обеспечивает лёгкий доступ ко всем ежедневным нуждам и роскоши.

#### Заключение

Demir Life — это не просто жилой комплекс, это настоящий переход на новый уровень жизни. Благодаря готовым к заселению квартирам, упрощённой процедуре получения гражданства и удобствам мирового уровня, проект идеально подходит для тех, кто ищет роскошь, комфорт и безопасные инвестиционные возможности. Будь то покупка дома или выгодное вложение, Demir Life предлагает исключительную ценность и безграничные перспективы.



### РАСПОЛОЖЕНИЕ:

Рядом с трассой Е5, Близко к ТЕМ,

### ОКРЕСТНОСТИ:

Торговый центр, Банк, АЗС, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Пожарная служба, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Ресторан, Медпункт, Ветеринар, Аквапарк, Кинотеатр,

### ИНФРАСТРУКТУРА:

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый (oe), Ground Survey,

### жилой комплекс:

Охрана, Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Кабельное ТВ, открытая парковка, Спутниковое телевидение, Напольное отопление, Грузовой лифт, Система безопасности, Закрытая парковка, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

#### СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Гранитное покрытие , Теплоизоляция, мраморный пол, Высокий вход, Высокий потолок, Звукоизоляция ,

### вид:

Вид на море, С видом на озеро, Вид на город,

#### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК:**

Баскетбольная площадка, Детский бассейн, Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Сквош, Теннис, Волейбол, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Олимпийский плавательный бассейн, Турецкая баня (хамам), СПА,

keyshead.plan-et.net Дата :19-12-2025 08:12 Страница: 3/7



## типы объектов недвижимости



224,000 \$



311,000 \$

67 m², 1 + 1 Продажа, квартира



592,000 \$

161 m<sup>2</sup>, 3 + 1

Продажа, квартира

101 m², 2 + 1 Продажа, квартира



802,000 \$

188 m², 4 + 1 Продажа, квартира



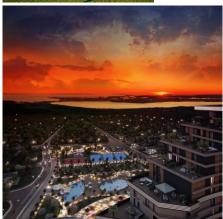


1,152,000 \$

287 m², 5 + 1 Продажа, квартира



























keyshead.plan-et.net Дата :19-12-2025 08:12 Страница: 7/7