BABACAN PORT ROYAL

TURKEY / ISTANBUL / KÜÇÜKÇEKMECE

Статус проекта:
Завершен/Сдан

Стоимость_пределы:
150,000 - 219,000 $

Расположение проекта:
16,500 m²





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Телефон:+90 542-811 80 80
Мобильный телефон:+90 533-382 39 79

İsmail Can
Сотрудник компании
Мобильный телефон:+90 542-811 80 80
Телефон+90 542-811 80 80

Возможность | Новый | Для инвестиций |

Индивидуальный проект |

Babacan Port Royal: Современная роскошь и надежные инвестиции
Babacan Port Royal предлагает идеальное сочетание современного жилья и высоких инвестиций. Умные квартиры и выгодное расположение делают этот проект отличным выбором как для проживания, так и для прибыльных вложений. Выберите комфорт, удобство и стабильное будущее вместе с Babacan Port Royal.

Проект Babacan Port Royal: уникальная возможность жилой инвестиции
Babacan Port Royal – один из ведущих инвестиционных проектов в районе Кючюкчекмедже в Стамбуле, который сочетает в себе роскошное жилье и прибыльные инвестиции. Проект включает в себя жилые и коммерческие объекты с высокими стандартами, что делает его идеальным выбором как для инвесторов, так и для тех, кто ищет современный комфорт в центральной части города. Благодаря своему удобному расположению и обширным сервисам проект предлагает высокую инвестиционную ценность.
Инвестиционная ценность проекта
Проект Babacan Port Royal – это золотая возможность для инвестиций в недвижимость, предлагающая разнообразные умные квартиры и гибкие условия оплаты, такие как:
•
35% предоплаты с рассрочкой на 12 месяцев
•
50% предоплаты с рассрочкой на 24 месяца
Цены начинаются с конкурентоспособного уровня, что делает этот проект одним из лучших инвестиционных предложений на турецком рынке недвижимости на сегодняшний день.
Основные особенности проекта
Проект включает в себя 814 умных квартир различных планировок от 1+0 до 3,5+1, предлагая жилье для разных нужд как семей, так и одиноких людей. Ключевые особенности проекта:
•
Современное строительство с использованием умных технологий
•
Просторные квартиры с дополнительными балконами и террасами
•
Главные ванные комнаты в некоторых квартирах
•
Варианты с закрытой и открытой кухней
•
Частные подземные парковки для жителей с зарядными станциями для электромобилей
•
70% территории проекта занимают зеленые зоны, создавая тихую и комфортную среду для проживания.
Идеальное местоположение и близлежащие объекты
Проект Babacan Port Royal расположен в стратегически важной точке, всего в нескольких минутах от ключевых объектов и транспортных развязок, что повышает его ценность:
•
5 минут до станции метро Сефакёй и метробуса
•
3 минуты до ближайшей автобусной остановки
•
1 минута до трассы E5 и 2 минуты до шоссе Кузей Мармара
•
5 минут до крупных торговых центров, таких как StarCity AVM и Airport AVM
•
20 минут до нового аэропорта Стамбула
•
Вблизи таких университетов, как Айдын Билги и Себахаттин Заим.
Инвестиционную ценность повышают следующие услуги
Проект Babacan Port Royal предлагает полный набор услуг и удобств, которые делают проживание в нем по-настоящему уникальным:
•
Умная система управления домом, позволяющая контролировать освещение, отопление и безопасность на расстоянии
•
Система центрального подогрева полов для равномерного распределения тепла
•
Внутренние спортивные залы с залами для пилатеса, сауной и турецкой баней
•
Закрытый бассейн
•
Игровые комнаты и кинотеатр
•
Круглосуточная система безопасности с видеонаблюдением на территории проекта
•
3 лифта, включая грузовой.
Babacan Port Royal – это идеальный выбор для тех, кто ищет безопасные инвестиции с гарантией стабильного дохода благодаря своему удобному расположению и конкурентоспособным ценам, которые начинаются с весьма доступных уровней. Проект предлагает возможность жить в роскошной обстановке, наслаждаясь всеми преимуществами современной жизни в окружении зеленых зон и обширных удобств. Не упустите шанс приобрести одну или несколько квартир в этом проекте и воспользуйтесь лучшими предложениями на рынке недвижимости в Стамбуле. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы забронировать вашу квартиру и начать путь к безопасной инвестиции и стабильному будущему.

: Да

Кол-во блоков : 4

РАСПОЛОЖЕНИЕ :

Рядом проспект, Рядом ст.метро, Рядом автотрасса, Рядом маршруты микроавтобусов, Близко к ТЕМ,

ОКРЕСТНОСТИ :

Торговый центр, Банк, АЗС, Аптека/Мед.пункт, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская , Ресторан,

ИНФРАСТРУКТУРА :

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Ground Survey,

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :

Охрана, Intercom (внутренн.связь), Электро-генератор, Кабельное ТВ / антена, открытая парковка, крытая парковка, Напольное отопление, Грузовой лифт, Система безопасности, Закрытая парковка, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация , Видеокамеры наблюдения,

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :

Встроенный кухонный гарнитур, Теплоизоляция, Железобетон, Звукоизоляция ,

ВИД :

С видом на озеро, Вид на город,

МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :

Детский бассейн, Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Турецкая баня (хамам),

Документы объекта недвижимости

Port_Royal_daire_tipleri.pdf | Port_Royal_kat_planlar_.pdf |

ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



219,000 $

127 m², 2 + 1

Продажа, квартира



150,000 $

63 m², 1 + 1

Продажа, квартира












BABACAN | PORT ROYAL

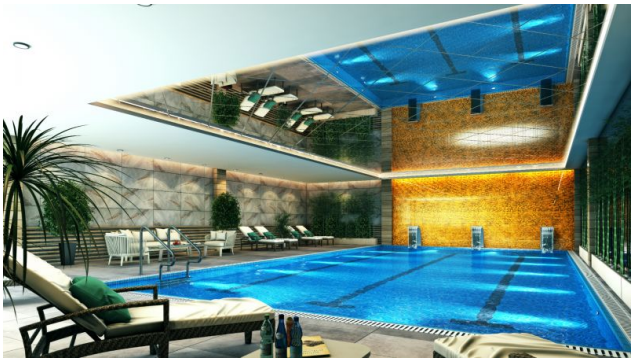
BABACAN | PORT ROYAL










BABACAN | PORT ROYAL