RAMS BEYOND ISTANBUL

TÜRKIYE / İSTANBUL / SARIYER

Proje Durumu:
Hemen Teslim

Proje Alanı:
179,022 m²





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
İstanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Telefon:+90 542-811 80 80
Cep Telefonu:+90 533-382 39 79

REALTY GALAXY

İsmail Can
Broker / Şirket Yetkilisi
Cep Telefonu:+90 542-811 80 80
Telefon+90 542-811 80 80

Yeni |

Deniz Gören | Yatırımlık | Doğa ve Dağ | Özel Yapım | Luks Emlaklar |

Hayallerin ötesinde, bulutların üzerinde daha da yükselen Maslak'taki son kule. Bu "Rams Beyond" projesi, İstanbul'da sahip olabileceğiniz en eşsiz ve yüksek sınıf fırsat.

Eşsiz inşaat kalitesi, projeyi kıyaslanamaz kılan şeydir.
Türkiye'nin ilk kompozit binası olma özelliği ile yapının çekirdeğini oluşturmaktadır.
binanın geri kalanı çelikle çevriliyken betonarme.
Muhteşem yapısı ile yapının aynı çekirdeğe bağlı olmasına rağmen birbirinden bağımsız 3 kanadı bulunuyor.
Proje, Sarıyer semtinde yer almakta olup, Büyükdere Caddesi üzerinde İstanbul Boğazı'na en yakın noktada yer almaktadır. Hat Maslak'tan Beşiktaş'a kadar uzanıyor.
Bölgenin konut talebinin yüksek olması nedeniyle proje, eşsiz konumu ile yüksek bir yatırım değeri sunuyor.
Beyond Limits: İstanbul'un En Seçkin Lokasyonu
Hilton Maslak (1 dakika)
İTÜ Ayazağa Metro İstasyonu (1 dk)
Sapphire Alışveriş Merkezi (3-6 dakika)
Nef Stadyumu (4 dakika)
Zorlu Alışveriş Merkezi (6-12 dk)
Borsa İstanbul (5-8 dakika)
15 Temmuz Şehitler Köprüsü (10-18 dk.)
Fatih Sultan Mehmet Köprüsü (8-12 dk.)
Üniversiteler : İstanbul Teknik Üniversitesi (3 - 5 dakika) Işık Üniversitesi (4 dakika) İstanbul Üniversitesi Auzef (2 dakika) Beykent Üniversitesi (4-7 dakika) Nişantaşı Üniversitesi (6-12 dakika)
Hastaneler : Maslak Acıbadem Hastanesi (5-8 dakika) Medical International Hastanesi (20-28 dakika) Özel Maslak Tıp Merkezi (4-7 dakika) Liv Hospital Vadi (7-12 dakika)
Oteller : Sheraton İstanbul Levent (4 dakika) Wyndham Grand İstanbul (7 dakika) Le Meridien Etiler (7 dakika) Somerset Maslak İstanbul (8 dakika)
İlkokullar : Işık Okulları (3 dk) Bilfen Maslak Okulu (7-12 dk) Enka Okulları (5-9 dk) Maslak Eğitim Bilimleri Ortaokulu (4-6 dk)
Alışveriş Merkezleri : İstinye Park AVM (5-9 dk) Kanyon AVM (6-9 dk) Vadi İstanbul AVM (7 dk)
Ulaşım : Kaan Heliport (8-12 dk) İstanbul Havalimanı (22-30 dk) Sabiha Gökçen Havalimanı (28-40 dk)
Yeşil Alanlar : Park Orman Tabiat Parkı (6-9 dk) Atatürk Kent Ormanı (6-10 dk) Emirgan Korusu (6-12 dk)
Spor - Aktivite ve Eğlence : Uniq İstanbul (3 dk) Tim Show Center (5-9 dk) Sakıp Sabacı Müzesi (7-14 dk)

Açık Alan (m²) : 179,022

Blok Sayısı : 3

Arsa m² : 11,067

KONUM :

Cadde üzerinde, Caddeye Yakin, Havaalanına Yakın, Şehir Merkezine Yakın,

ÇEVRE BILGISI :

Alışveriş Merkezi, Banka, Benzin Istasyonu, Eğlence Merkezi, Hastane (Sağlık Tesisi), Okul (Eğitim Tesisi), Poliklinik, Restorant, Sinema, Boğaz köprülerine yakın ,

ALT YAPI :

Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Zemin Etüdlü,

SITE :

Güvenlik, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Toplantı Salonu, Güvenlik Sistemi, Kapalı Garaj, Yangın Alarmı, Güvenlik Kamerası,

İNŞAAT ÖZELLIKLERI :

Isı Yalıtım, Yüksek Giriş, Yüksek Tavan,

MANZARA :

Boğaz Manzaralı, Deniz Manzaralı, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,

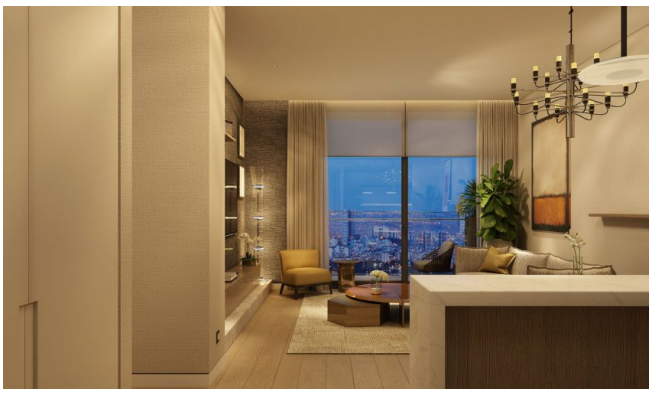
TESIS AKTIVITELERI :

Fitness Center, Sosyal Tesis, Squash, Yüzme Havuzu (Açık), Sauna (Genel), Kapalı Restoran, Türk Hamamı, Vale Hizmeti, SPA,

Ürün Dökümanları

RAMS_Beyond.pdf | Rams_Beyond_Russian_wo.pdf | Rams_Beyond_Persien_wo.pdf | Rams_Beyond_English.pdf | Rams_Beyond_Arabic_wo.pdf |

EMLAK TIPLERI



851,000 $

80 m² , 1 + 1
Satılık, Residans



37,646,000 $

295 m² , 3 + 1
Satılık, Residans



2,047,700 $

205 m² , 3 + 1
Satılık, Residans



2,310,000 $

187 m² , 2 + 1
Satılık, Residans



1,700,000 $

147 m² , 2 + 1
Satılık, Residans



1,977,000 $

155 m² , 1 + 1
Satılık, Residans









