

EMLAK KONUT SEMT BAŇÇEKENT

TURKEY / ISTANBUL / BAŇAKŇEHİR

Статус проекта:  
Завершен/Сдан

Стоимость\_пределы:  
2,100,000 - 2,100,000 TL

Расположение проекта:  
47,000 m<sup>2</sup>



REALTY GALAXY  
Yavuz Sultan Selim Bulvarı  
İstanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece  
Телефон: +90 542-811 80 80  
Мобильный телефон: +90 533-382 39 79



İsmail Can  
Сотрудник компании  
Мобильный телефон: +90 542-811 80 80  
Телефон: +90 542-811 80 80

Новый | Для инвестиций | Подходит для банковского кредита |

Инвестиции | Без обременений | Недвижимость премиум класса |

- o Проект расположен в районе Бахчешехир, который является одним из самых важных инвестиционных районов в Европейском Стамбуле, это один из лучших инвестиционных проектов в регионе.
- o ПРОЕКТ НАХОДИТСЯ ПОД КОНТРОЛЕМ ЭМЛАК КОНУТ. КОТОРАЯ ЯВЛЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОМПАНИЕЙ.
- o ПРОЕКТ СОСТОИТ ИЗ 3 ЭТАПОВ. ДВЕ ЭТАПЫ, ГОТОВЫЕ В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ К ЗАСЕЛУ. ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА ДО КОНЦА 2022 ГОДА.
- o Общая площадь проекта составляет 47000 квадратных метров. Состоит из жилых квартир
- o Всего 1506 квартир и 200 магазинов.
- o Ландшафтные зоны составляют 65% от общей площади каждого этапа.
- o Общая их площадь составляет 47000 квадратных метров.
- o В общей сложности 1506 квартир и 200 магазинов
- o Доступные типы: 1+1 - 2+1 - 3+1 - 4+1
- o С различными пространствами от 72 квадратных метров до 255 квадратных метров
- o Есть несколько бассейнов, доступных в разное время для мужчин и женщин, тренажерный зал, сауны и кафе. и футбол. баскетбол
- o Проект находится в 7 км от метробуса и от международной дороги ТЭМ 2
- o Километры.
- o 7 минут от торгового центра Акбати и станции метро
- o И в 25 минутах езды от нового аэропорта Стамбула
- o План оплаты: 50% первоначальный взнос от общей цены за единицу, а остальное в установках
- o Фиксированные установки без процентов на 9 лет
- o ПРОЕКТ НАХОДИТСЯ ПОД КОНТРОЛЕМ ЭМЛАК КОНУТ. КОТОРАЯ ЯВЛЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОМПАНИЕЙ.
- o ПРОЕКТ СОСТОИТ ИЗ 3 ЭТАПОВ. ДВЕ ЭТАПЫ, ГОТОВЫЕ В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ К ЗАСЕЛУ. ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА ДО КОНЦА 2022 ГОДА.
- o Общая площадь проекта составляет 47000 квадратных метров. Состоит из жилых квартир
- o Всего 1506 квартир и 200 магазинов.
- o Ландшафтные зоны составляют 65% от общей площади каждого этапа.
- o Общая их площадь составляет 47000 квадратных метров.
- o В общей сложности 1506 квартир и 200 магазинов
- o Доступные типы: 1+1 - 2+1 - 3+1 - 4+1
- o С различными пространствами от 72 квадратных метров до 255 квадратных метров
- o Есть несколько бассейнов, доступных в разное время для мужчин и женщин, тренажерный зал, сауны и кафе. и футбол. баскетбол
- o Проект находится в 7 км от метробуса и от международной дороги ТЭМ 2
- o Километры.
- o 7 минут от торгового центра Акбати и станции метро
- o И в 25 минутах езды от нового аэропорта Стамбула
- o План оплаты: 50% первоначальный взнос от общей цены за единицу, а остальное в установках
- o Фиксированные установки без процентов на 9 лет

**Открытая площадь (m<sup>2</sup>) : 30,550**

**Участок земли, m<sup>2</sup> : 47,000**

## ИНФРАСТРУКТУРА :

С учетом сейсмоактивности, Ground Survey,

## ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :

Охрана, Водонапорный резервуар, Электро-генератор, консьерж, открытая парковка, крытая парковка, Грузовой лифт, Система безопасности, Закрытая парковка, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация , Видеокамеры наблюдения,

## СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :

Железобетон,

## Документы объекта недвижимости

[Info\\_AR\\_1\\_.pdf](#) | [\\_NFO\\_EN.pdf](#) |

## ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



**2,100,000 TL**

**68 m<sup>2</sup>, 1 + 1**

**Продажа, квартира**







