BAĞCILAR KİRAZ EVLERİ

TURKEY / ISTANBUL / BAĞCILAR

Project Status:
Completed

Development Area:
7,500 m²





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Phone:+90 542-811 80 80
Mobile Phone:+90 533-382 39 79

İsmail Can
Broker / Owner
Mobile Phone:+90 542-811 80 80
Phone+90 542-811 80 80

New | For Investment | Appropriate for Credit |

Investment Properties | Distressed Properties | Luxury Property |

Genel Bilgi
Temel Bilgiler Teknik Bilgiler
Durum : Yapım aşamasında Arsa alanı: 7.500 m2
Teslim tarihi : Aralık 2023 Yeşil alan: 4.000
m2 Tapu: Kat mülkiyet / Teslimattan sonra Toplam blok: 4
Tapu masrafı: 2% Kat yüksekliği: 9
Noter masrafı: 15.000 TL – 20.000 TL Toplam daire: 250
KDV: Fiyatlara dahil. Daire tipleri: 1+1 – 2+1 – 3+1
Sosyal Tesisler
Kreş Çocuk alanı
Fitness salonu Dükkanlar
Yeşil alanlar Açık/Kapalı otoparklar
Çevresel Bilgi
Ulaşım Eğlence Merkezleri
Yeni Mahalle metro istasyonu 1 dk Güneşli park AVM 6 dk Otobüs durakları 1 dk Metro market Güneşli 9 dk Şirinevler metrobüs 16 dk 212 outlet AVM 12 dk Halkalı Marmaray istasyonu 23 dk Starcity AVM 14 dk İstanbul Yeni Havalimanı 30 dk Mall of Istanbul 19 dk
Eğitim Sağlık
Jasmine International Okulları 9 dk Medicine Hastane 3 dk Safir International Okulları 11 dk Kanuni Sultan Süleyman Hastane 7 dk Alfayez International Okulları 12 dk Özel hastane 34 Hastane 9 dk Tulip International Okulları 14 dk Medipol Mega Hastane 14 dk Istanbul Atlas Üniversitesi 3 dk Memorial Bahçelievler Hastane 22 dk Altınbaş Üniversitesi 9 dk Acıbadem Atakent Hastane 22 dk

Temel Bilgiler Teknik Bilgiler
Durum : Yapım aşamasında Arsa alanı: 7.500 m2
Teslim tarihi : Aralık 2023 Yeşil alan: 4.000
m2 Tapu: Kat mülkiyet / Teslimattan sonra Toplam blok: 4
Tapu masrafı: 2% Kat yüksekliği: 9
Noter masrafı: 15.000 TL – 20.000 TL Toplam daire: 250
KDV: Fiyatlara dahil. Daire tipleri: 1+1 – 2+1 – 3+1
Sosyal Tesisler
Kreş Çocuk alanı
Fitness salonu Dükkanlar
Yeşil alanlar Açık/Kapalı otoparklar
Çevresel Bilgi
Ulaşım Eğlence Merkezleri
Yeni Mahalle metro istasyonu 1 dk Güneşli park AVM 6 dk Otobüs durakları 1 dk Metro market Güneşli 9 dk Şirinevler metrobüs 16 dk 212 outlet AVM 12 dk Halkalı Marmaray istasyonu 23 dk Starcity AVM 14 dk İstanbul Yeni Havalimanı 30 dk Mall of Istanbul 19 dk
Eğitim Sağlık
Jasmine International Okulları 9 dk Medicine Hastane 3 dk Safir International Okulları 11 dk Kanuni Sultan Süleyman Hastane 7 dk Alfayez International Okulları 12 dk Özel hastane 34 Hastane 9 dk Tulip International Okulları 14 dk Medipol Mega Hastane 14 dk Istanbul Atlas Üniversitesi 3 dk Memorial Bahçelievler Hastane 22 dk Altınbaş Üniversitesi 9 dk Acıbadem Atakent Hastane 22 dk

Open Area (m²) : 4,000

Available to Bank Credit : Yes

Land m² : 7,500

ENVIRONMENT :

Shopping Center, Bank, Gas Station, Mini Movie Theater, Drugstore, Drugstore / Medical, Entertainment Center, Hospital / Health facility, Nursery, Coiffure & Beauty Center, High School, School (Education facility), Patisserie & Bakery, Polyclinic, Post Office, Restaurant, Health Center, District Bazaar, Veterinary, Dry-Cleaning, Movie Theater,

INFRASTRUCTURE :

Earthquake Regulation Proof, Earthquake Resistant, Ground Survey,

COMPOUND :

Security, Pressure Tank, Intercom, Generator-Power Unit, Doorman, Parking - Outdoor, Parking - Indoor, Carry Lift/Elevator, Security System, Indoor Garrage, Suitable for Disabled, Fire Alarm, Security Camera,

CONSTRUCTION PROPERTIES :

Built-in White Goods Kitchen, Fire ladder, Reinforced Concrete,

SCENERY :

City View,

FACILITY ACTIVITIES :

Children Swimming Pool, Fitness Center, Social Facility, Gym, Swimming Pool (Indoor), Sauna (General), Turkish Hammam,

Product Documents

Information_EN.docx_3_.pdf | Information_TR.docx_2_.pdf |

ESTATE TYPES



3,586,000 TL

---

65 m² , 1 + 1

For Sale, Apartment






































A1



