

BAĞCILAR KİRAZ EVLERİ

TURKEY / ISTANBUL / BAĞCILAR

Project Status:
Completed

Development Area:
7,500 m²



REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
İstanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Phone:+90 542-811 80 80
Mobile Phone:+90 533-382 39 79



İsmail Can
Broker / Owner
Mobile Phone:+90 542-811 80 80
Phone:+90 542-811 80 80

New | For Investment | Appropriate for Credit |

Investment Properties | Distressed Properties | Luxury Property |

Genel Bilgi**Temel Bilgiler Teknik Bilgiler****Durum : Yapım aşamasında Arsa alanı: 7.500 m2****Teslim tarihi : Aralık 2023 Yeşil alan: 4.000****m2 Tapu: Kat mülkiyet / Teslimattan sonra Toplam blok: 4****Tapu masrafı: 2% Kat yüksekliği: 9****Noter masrafı: 15.000 TL - 20.000 TL Toplam daire: 250****KDV: Fiyatlara dahil. Daire tipleri: 1+1 - 2+1 - 3+1****Sosyal Tesisler****Kreş Çocuk alanı****Fitness salonu Dükkanlar****Yeşil alanlar Açık/Kapalı otoparklar****Çevresel Bilgi****Ulaşım Eğlence Merkezleri****Yeni Mahalle metro istasyonu 1 dk Güneşli park AVM 6 dk Otobüs durakları 1****dk Metro market Güneşli 9 dk Şirinevler metrobüs 16 dk 212 outlet AVM 12****dk Halkalı Marmaray istasyonu 23 dk Starcity AVM 14 dk****İstanbul Yeni Havalimanı 30 dk Mall of Istanbul 19 dk****Eğitim Sağlık****Jasmine International Okulları 9 dk Medicine Hastane 3 dk Safir International Okulları 11****dk Kanuni Sultan Süleyman Hastane 7 dk Alfayez International Okulları 12 dk Özel****hastane 34 Hastane 9 dk Tulip International Okulları 14 dk Medipol Mega Hastane 14 dk****İstanbul Atlas Üniversitesi 3 dk Memorial Bahçelievler Hastane 22 dk Altınbaş****Üniversitesi 9 dk Acıbadem Atakent Hastane 22 dk****Temel Bilgiler Teknik Bilgiler****Durum : Yapım aşamasında Arsa alanı: 7.500 m2****Teslim tarihi : Aralık 2023 Yeşil alan: 4.000****m2 Tapu: Kat mülkiyet / Teslimattan sonra Toplam blok: 4****Tapu masrafı: 2% Kat yüksekliği: 9****Noter masrafı: 15.000 TL - 20.000 TL Toplam daire: 250****KDV: Fiyatlara dahil. Daire tipleri: 1+1 - 2+1 - 3+1****Sosyal Tesisler****Kreş Çocuk alanı****Fitness salonu Dükkanlar****Yeşil alanlar Açık/Kapalı otoparklar****Çevresel Bilgi****Ulaşım Eğlence Merkezleri****Yeni Mahalle metro istasyonu 1 dk Güneşli park AVM 6 dk Otobüs durakları 1****dk Metro market Güneşli 9 dk Şirinevler metrobüs 16 dk 212 outlet AVM 12****dk Halkalı Marmaray istasyonu 23 dk Starcity AVM 14 dk****İstanbul Yeni Havalimanı 30 dk Mall of Istanbul 19 dk****Eğitim Sağlık****Jasmine International Okulları 9 dk Medicine Hastane 3 dk Safir International Okulları 11****dk Kanuni Sultan Süleyman Hastane 7 dk Alfayez International Okulları 12 dk Özel****hastane 34 Hastane 9 dk Tulip International Okulları 14 dk Medipol Mega Hastane 14 dk****İstanbul Atlas Üniversitesi 3 dk Memorial Bahçelievler Hastane 22 dk Altınbaş****Üniversitesi 9 dk Acıbadem Atakent Hastane 22 dk****Open Area (m²) : 4,000**

Available to Bank Credit : Yes

Land m² : 7,500

ENVIRONMENT :

Shopping Center, Bank, Gas Station, Mini Movie Theater, Drugstore, Drugstore / Medical, Entertainment Center, Hospital / Health facility, Nursery, Coiffure & Beauty Center, High School, School (Education facility), Patisserie & Bakery, Polyclinic, Post Office, Restaurant, Health Center, District Bazaar, Veterinary, Dry-Cleaning, Movie Theater,

INFRASTRUCTURE :

Earthquake Regulation Proof, Earthquake Resistant, Ground Survey,

COMPOUND :

Security, Pressure Tank, Intercom, Generator-Power Unit, Doorman, Parking - Outdoor, Parking - Indoor, Carry Lift/Elevator, Security System, Indoor Garrage, Suitable for Disabled, Fire Alarm, Security Camera,

CONSTRUCTION PROPERTIES :

Built-in White Goods Kitchen, Fire ladder, Reinforced Concrete,

SCENERY :

City View,

FACILITY ACTIVITIES :

Children Swimming Pool, Fitness Center, Social Facility, Gym, Swimming Pool (Indoor), Sauna (General), Turkish Hammam,

Product Documents

[Information_EN.docx_3_.pdf](#) | [Information_TR.docx_2_.pdf](#) |

ESTATE TYPES



3,586,000 TL

65 m², 1 + 1

For Sale, Apartment





