BAĞCILAR KİRAZ EVLERİ

TÜRKIYE / İSTANBUL / BAĞCILAR

Proje Durumu:
Hemen Teslim

Proje Alanı:
7,500 m²





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
İstanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Telefon:+90 542-811 80 80
Cep Telefonu:+90 533-382 39 79

REALTY GALAXY

İsmail Can
Broker / Şirket Yetkilisi
Cep Telefonu:+90 542-811 80 80
Telefon+90 542-811 80 80

Yeni | Yatırımlık | Krediye Uygun |

Yatırımlık | Problemsiz | Luks Emlaklar |

Genel Bilgi
Temel Bilgiler Teknik Bilgiler
Durum : Yapım aşamasında Arsa alanı: 7.500 m2
Teslim tarihi : Aralık 2023 Yeşil alan: 4.000
m2 Tapu: Kat mülkiyet / Teslimattan sonra Toplam blok: 4
Tapu masrafı: 2% Kat yüksekliği: 9
Noter masrafı: 15.000 TL – 20.000 TL Toplam daire: 250
KDV: Fiyatlara dahil. Daire tipleri: 1+1 – 2+1 – 3+1
Sosyal Tesisler
Kreş Çocuk alanı
Fitness salonu Dükkanlar
Yeşil alanlar Açık/Kapalı otoparklar
Çevresel Bilgi
Ulaşım Eğlence Merkezleri
Yeni Mahalle metro istasyonu 1 dk Güneşli park AVM 6 dk Otobüs durakları 1 dk Metro market Güneşli 9 dk Şirinevler metrobüs 16 dk 212 outlet AVM 12 dk Halkalı Marmaray istasyonu 23 dk Starcity AVM 14 dk İstanbul Yeni Havalimanı 30 dk Mall of Istanbul 19 dk
Eğitim Sağlık
Jasmine International Okulları 9 dk Medicine Hastane 3 dk Safir International Okulları 11 dk Kanuni Sultan Süleyman Hastane 7 dk Alfayez International Okulları 12 dk Özel hastane 34 Hastane 9 dk Tulip International Okulları 14 dk Medipol Mega Hastane 14 dk Istanbul Atlas Üniversitesi 3 dk Memorial Bahçelievler Hastane 22 dk Altınbaş Üniversitesi 9 dk Acıbadem Atakent Hastane 22 dk

Temel Bilgiler Teknik Bilgiler
Durum : Yapım aşamasında Arsa alanı: 7.500 m2
Teslim tarihi : Aralık 2023 Yeşil alan: 4.000
m2 Tapu: Kat mülkiyet / Teslimattan sonra Toplam blok: 4
Tapu masrafı: 2% Kat yüksekliği: 9
Noter masrafı: 15.000 TL – 20.000 TL Toplam daire: 250
KDV: Fiyatlara dahil. Daire tipleri: 1+1 – 2+1 – 3+1
Sosyal Tesisler
Kreş Çocuk alanı
Fitness salonu Dükkanlar
Yeşil alanlar Açık/Kapalı otoparklar
Çevresel Bilgi
Ulaşım Eğlence Merkezleri
Yeni Mahalle metro istasyonu 1 dk Güneşli park AVM 6 dk Otobüs durakları 1 dk Metro market Güneşli 9 dk Şirinevler metrobüs 16 dk 212 outlet AVM 12 dk Halkalı Marmaray istasyonu 23 dk Starcity AVM 14 dk İstanbul Yeni Havalimanı 30 dk Mall of Istanbul 19 dk
Eğitim Sağlık
Jasmine International Okulları 9 dk Medicine Hastane 3 dk Safir International Okulları 11 dk Kanuni Sultan Süleyman Hastane 7 dk Alfayez International Okulları 12 dk Özel hastane 34 Hastane 9 dk Tulip International Okulları 14 dk Medipol Mega Hastane 14 dk Istanbul Atlas Üniversitesi 3 dk Memorial Bahçelievler Hastane 22 dk Altınbaş Üniversitesi 9 dk Acıbadem Atakent Hastane 22 dk

Açık Alan (m²) : 4,000

Krediye Uygun : Evet

Arsa m² : 7,500

ÇEVRE BILGISI :

Alışveriş Merkezi, Banka, Benzin Istasyonu, Cep Sineması, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Hastane (Sağlık Tesisi), Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Okul (Eğitim Tesisi), Pastane & Fırın, Poliklinik, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Veteriner, Kuru Temizleme, Sinema,

ALT YAPI :

Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Zemin Etüdlü,

SITE :

Güvenlik, Hidrofor, İntercom, Jeneratör, Kapıcı, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Yük Asansörü, Güvenlik Sistemi, Kapalı Garaj, Engelliye Uygun, Yangın Alarmı, Güvenlik Kamerası,

İNŞAAT ÖZELLIKLERI :

Ankastre Mutfak, Yangın Merdiveni, Betonarme Karkas,

MANZARA :

Şehir Manzaralı,

TESIS AKTIVITELERI :

Çocuk Havuzu, Fitness Center, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Türk Hamamı,

Ürün Dökümanları

Information_EN.docx_3_.pdf | **Information_TR.docx_2_.pdf** |

EMLAK TIPLERI



3,586,000 TL

---

65 m² , 1 + 1

Satılık, Apartman Dairesi































A1



