İlan No:f-494589-997

NIVAK FLORYA - 7+1 Istanbul / Bakırköy

Продажа - квартира 4,460,000 $ | 674 m2 Istanbul / Bakırköy



Кол-во комнат	:	7
Кол-во гостиных	:	1
Кол-во ванных комнат	:	3
Тип объекта	:	Квартира
Статус объекта	:	Новый(ая)
Статус использования	:	Пустой(ая)
Отопление	:	Центральное отопление
Отопление (тип)	:	Природный газ
Кол-во балконов	:	1
Число туалетов	:	2
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности)	:	Св-во о праве пользования
	:	Да

İsmail Can
Telefon +90 542-811 80 80
Cep Telefonu +90 542-811 80 80

REALTY GALAXY
Telefon +90 542-811 80 80
Cep Telefonu +90 533-382 39 79
Faks +90 212-855 74 75
Yavuz Sultan Selim Bulvarı Büyükçekmece / Büyükçekmece
34528 , Istanbul

* Интерьер : Сигнализация, Балкон, Бытовая техника , Душевая кабина, Ванная комната родителей, Печка, Формика-кухня, Встроенный шкаф, Кухонный гарнитур, Стеклопакет, Кабельное ТВ / антена, Застекленный балкон, Дизайнерская кухня , Паркет, Керамическая плитка, Система безопасности, Пластиковое покрытие,
* Здание : Сейсмоустойчивый(ое), Fiber Internet, Теплоизоляция, грузовой лифт, Высокий вход, Звукоизоляция ,
* Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, АЗС, Кафе, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Ярмарка/выставка, Начальная школа, Кафетерий, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, массажный салон, Игровая площадка, Полицейский участок, Почта, Ветеринар, Школа,
* Жилой комплекс : Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, Бег трусцой, открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Теннис, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Сад - индивидуальное пользование, Видеокамеры наблюдения,
* Расположение : Море рядом , С видом на природу, Вид на город, Близко от Marmaray,




























B BLOK
7+1 DAİRE
TİP A
01 Giriş Holü 20.45 m²
02 Salon 81.91 m²
03 Mutfak 28.90 m²
04 WC 3.63 m²
05 Çamaşır Odası 3.52 m²
06 Depo 2.95 m²
07 Koridor 5.60 m²
08 Yatak Odası 15.06 m²
09 Banyo 3.20 m²
10 Yatak Odası 14.84 m²
11 Banyo 3.03 m²
12 Ebv. Yatak Odası 22.43 m²
13 Giyinme Odası 15.36 m²
14 Ebv. Banyo 11.83 m²
15 Yardımcı Odası 10.97 m²
16 Yardımcı Banyosu 3.42 m²
17 Balkon 45.52 m²
18 Balkon 5.06 m²
19 Balkon 1.42 m²
ALT KAT
20 Koridor 6.60 m²
21 Yaşam Alanı 65.25 m²
22 Mutfak 6.08 m²
23 WC 3.57 m²
24 Çalışma Odası 11.35 m²
25 Yatak Odası 20.70 m²
26 Banyo 5.27 m²
27 Teras 55.37 m²
28 Teras 44.49 m²
Net Alan (Balkon hariç) 361.98 m²
Brüt Alan* 633.36 m²
Satışa Esas Brüt Alan** 674.66 m²
ÜST KAT


B BLOK
7+1 DAİRE
TİP A
ALT KAT
ÜST KAT