

**Kılıç Gold Esenyurt - 1+1 APARTMENT / RESIDENCE Istanbul / Esenyurt**

For Sale - Apartment 3,040,000 TL | 76 m2 Istanbul / Esenyurt



# Rooms : 1  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating : Central Heating  
Heating Type : Natural Gas  
Property Direction : West  
North  
South  
Available to Bank Credit : East  
Yes  
Barter : No  
Hand Over : No



İsmail Can

Телефон +90 542-811 80  
80Мобильный телефон +90  
542-811 80 80

REALTY GALAXY

Телефон +90 542-811 80  
80Мобильный телефон +90  
533-382 39 79

Факс +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükcemece /

Büyükcemece

34528 , Istanbul

Номер объявления:f-494589-882

---

- \* Internal Properties : Balcony, Shower cabin, Panel Door, Bathroom Natural Gas ,
- \* Building : Elevator / Lift, Earthquake Regulation Proof, Earthquake Resistant, Internet, Heat Proofing, Generator-Power Unit, Doorman, In Compound, Water tank, Fire ladder, Carry Lift/Elevator, Ground Survey, Reinforced Concrete, Parking, Fire Alarm,
- \* Environment : Shopping Center, Kindergarten, ATM, Bank, Gas Station, Cafe, Drugstore, Drugstore / Medical, Entertainment Center, Fair, Elementary School, Cafeteria, Nursery, Coiffure & Beauty Center, High School, Market, Game Park, Park, Post Office, Restaurant, Health Center, District Bazaar, Veterinary, School,
- \* Compound : Fitness Center, Parking - Outdoor, Parking - Indoor, Social Facility, Gym, Meeting Room, Volleyball, Swimming Pool, Swimming Pool (Indoor), Security Camera,
- \* Location : Near to E5 Highway, Near to Highway, Close to Public Transportation, Close to Metrobus Transportation,

Номер обявления:f-494589-882



Номер объявления:f-494589-882



Номер объявления: f-494589-882

## 2+1 | I

**Satış Alanı | Sales Area | مساحة البيع** 146.00 m<sup>2</sup>

1- Antra   Doorway   مسير الدخول	6.72 m <sup>2</sup>
2- Mutfak   Kitchen   المطبخ	11.58 m <sup>2</sup>
3- Salon   Sitting room   غرفة الجلوس	23.25 m <sup>2</sup>
4- Yatak odası   Bedroom   غرفة النوم الرئيسية	8.20 m <sup>2</sup>
5- Ebeveyn Yatak Odası   Parent's Bedroom   غرفة نوم الوالدين	11.94 m <sup>2</sup>
6- Ebeveyn Banyu   Parent's Bathroom   حمام غرفة نوم الوالدين	3.60 m <sup>2</sup>
7- Banyu   Bathroom   الحمام	4.79 m <sup>2</sup>
8- Balkon   Balcony   الشرفة	22.16 m <sup>2</sup>
9- Depo + Otopark   Storage + Car park   حرفة السيارة + مسكون	4.00 m <sup>2</sup>

## 2+1 | J

**Satış Alanı | Sales Area | مساحة البيع** 142.00 m<sup>2</sup>

1- Antra   Doorway   مسير الدخول	6.72 m <sup>2</sup>
2- Mutfak   Kitchen   المطبخ	10.11 m <sup>2</sup>
3- Salon   Sitting room   غرفة الجلوس	21.98 m <sup>2</sup>
4- Yatak odası   Bedroom   غرفة النوم الرئيسية	8.20 m <sup>2</sup>
5- Ebeveyn Yatak Odası   Parent's Bedroom   غرفة نوم الوالدين	11.94 m <sup>2</sup>
6- Ebeveyn Banyu   Parent's Bathroom   حمام غرفة نوم الوالدين	3.60 m <sup>2</sup>
7- Banyu   Bathroom   الحمام	4.79 m <sup>2</sup>
8- Balkon   Balcony   الشرفة	23.00 m <sup>2</sup>
9- Depo + Otopark   Storage + Car park   حرفة السيارة + مسكون	4.00 m <sup>2</sup>

## 2+1 | B1

**Satış Alanı | Sales Area | مساحة** 120.00 m<sup>2</sup>

1- Antra   Doorway   مسير الدخول	6.72 m <sup>2</sup>
2- Mutfak   Kitchen   المطبخ	11.58 m <sup>2</sup>
3- Salon   Sitting room   غرفة الجلوس	23.25 m <sup>2</sup>
4- Yatak odası   Bedroom   غرفة النوم الرئيسية	8.20 m <sup>2</sup>
5- Ebeveyn Yatak Odası   Parent's Bedroom   غرفة نوم الوالدين	11.94 m <sup>2</sup>
6- Ebeveyn Banyu   Parent's Bathroom   حمام غرفة نوم الوالدين	3.60 m <sup>2</sup>
7- Banyu   Bathroom   الحمام	4.79 m <sup>2</sup>
8- Balkon   Balcony   الشرفة	22.16 m <sup>2</sup>
9- Depo + Otopark   Storage + Car park   حرفة السيارة + مسكون	4.00 m <sup>2</sup>

## 2+1 | C

**Satış Alanı | Sales Area | مساحة** 103.00 m<sup>2</sup>

1- Antra   Doorway   مسير الدخول	6.72 m <sup>2</sup>
2- Mutfak   Kitchen   المطبخ	9.43 m <sup>2</sup>
3- Salon   Sitting room   غرفة الجلوس	20.45 m <sup>2</sup>
4- Yatak odası   Bedroom   غرفة النوم الرئيسية	8.20 m <sup>2</sup>
5- Ebeveyn Yatak Odası   Parent's Bedroom   غرفة نوم الوالدين	11.94 m <sup>2</sup>
6- Ebeveyn Banyu   Parent's Bathroom   حمام غرفة نوم الوالدين	3.60 m <sup>2</sup>
7- Banyu   Bathroom   الحمام	4.79 m <sup>2</sup>
8- Balkon   Balcony   الشرفة	15.90 m <sup>2</sup>
9- Depo + Otopark   Storage + Car park   حرفة السيارة + مسكون	4.00 m <sup>2</sup>

## 2+1 | K1

**Satış Alanı | Sales Area | مساحة البيع** 132.00 m<sup>2</sup>

1- Antra   Doorway   مسير الدخول	6.72 m <sup>2</sup>
2- Mutfak   Kitchen   المطبخ	9.43 m <sup>2</sup>
3- Salon   Sitting room   غرفة الجلوس	20.45 m <sup>2</sup>
4- Yatak odası   Bedroom   غرفة النوم الرئيسية	8.20 m <sup>2</sup>
5- Ebeveyn Yatak Odası   Parent's Bedroom   غرفة نوم الوالدين	11.94 m <sup>2</sup>
6- Ebeveyn Banyu   Parent's Bathroom   حمام غرفة نوم الوالدين	3.60 m <sup>2</sup>
7- Banyu   Bathroom   الحمام	4.79 m <sup>2</sup>
8- Balkon   Balcony   الشرفة	15.90 m <sup>2</sup>
9- Depo + Otopark   Storage + Car park   حرفة السيارة + مسكون	4.00 m <sup>2</sup>

## 1+1 | C

**Satış Alanı | Sales Area | مساحة** 76.00 m<sup>2</sup>

1- Antra   Doorway   مسير الدخول	6.72 m <sup>2</sup>
2- Mutfak   Kitchen   المطبخ	9.43 m <sup>2</sup>
3- Salon   Sitting room   غرفة الجلوس	20.45 m <sup>2</sup>
4- Yatak odası   Bedroom   غرفة النوم الرئيسية	8.20 m <sup>2</sup>
5- Ebeveyn Banyu   Parent's Bathroom   حمام غرفة نوم الوالدين	3.60 m <sup>2</sup>
6- Banyu   Bathroom   الحمام	4.79 m <sup>2</sup>
7- Balkon   Balcony   الشرفة	15.90 m <sup>2</sup>
8- Depo + Otopark   Storage + Car park   حرفة السيارة + مسكون	4.00 m <sup>2</sup>

## 1+1 | D

**Satış Alanı | Sales Area | مساحة** 116.00 m<sup>2</sup>

1- Antra   Doorway   مسير الدخول	6.72 m <sup>2</sup>
2- Mutfak   Kitchen   المطبخ	9.43 m <sup>2</sup>
3- Salon   Sitting room   غرفة الجلوس	20.45 m <sup>2</sup>
4- Yatak odası   Bedroom   غرفة النوم الرئيسية	8.20 m <sup>2</sup>
5- Ebeveyn Banyu   Parent's Bathroom   حمام غرفة نوم الوالدين	3.60 m <sup>2</sup>
6- Banyu   Bathroom   الحمام	4.79 m <sup>2</sup>
7- Balkon   Balcony   الشرفة	15.90 m <sup>2</sup>
8- Depo + Otopark   Storage + Car park   حرفة السيارة + مسكون	4.00 m <sup>2</sup>

## 2+1 | E

**Satış Alanı | Sales Area | مساحة** 103.00 m<sup>2</sup>

1- Antra   Doorway   مسير الدخول	6.72 m <sup>2</sup>
2- Mutfak   Kitchen   المطبخ	9.43 m <sup>2</sup>
3- Salon   Sitting room   غرفة الجلوس	20.45 m <sup>2</sup>
4- Yatak odası   Bedroom   غرفة النوم الرئيسية	8.20 m <sup>2</sup>
5- Ebeveyn Yatak Odası   Parent's Bedroom   غرفة نوم الوالدين	11.94 m <sup>2</sup>
6- Ebeveyn Banyu   Parent's Bathroom   حمام غرفة نوم الوالدين	3.60 m <sup>2</sup>
7- Banyu   Bathroom   الحمام	4.79 m <sup>2</sup>
8- Balkon   Balcony   الشرفة	15.90 m <sup>2</sup>
9- Depo + Otopark   Storage + Car park   حرفة السيارة + مسكون	4.00 m <sup>2</sup>

## 2+1 | F

**Satış Alanı | Sales Area | مساحة** 103.00 m<sup>2</sup>

1- Antra   Doorway   مسير الدخول	6.72 m <sup>2</sup>
2- Mutfak   Kitchen   المطبخ	9.43 m <sup>2</sup>
3- Salon   Sitting room   غرفة الجلوس	20.45 m <sup>2</sup>
4- Yatak odası   Bedroom   غرفة النوم الرئيسية	8.20 m <sup>2</sup>
5- Ebeveyn Yatak Odası   Parent's Bedroom   غرفة نوم الوالدين	11.94 m <sup>2</sup>
6- Ebeveyn Banyu   Parent's Bathroom   حمام غرفة نوم الوالدين	3.60 m <sup>2</sup>
7- Banyu   Bathroom   الحمام	4.79 m <sup>2</sup>
8- Balkon   Balcony   الشرفة	15.90 m <sup>2</sup>
9- Depo + Otopark   Storage + Car park   حرفة السيارة + مسكون	4.00 m <sup>2</sup>

**2+1 | A1**  
 Satın Alınan / Satılan Alan / Toplam Alan: 121.00 m<sup>2</sup>  
 1. Balkon / Balkon Alanı: 7.20 m<sup>2</sup>  
 2. Banyo / Banyo Alanı: 5.20 m<sup>2</sup>  
 3. Mutfak / Mutfak Alanı: 6.20 m<sup>2</sup>  
 4. Oturma Salonu / Oturma Salonu Alanı: 17.20 m<sup>2</sup>  
 5. Yatak Odası / Yatak Odası Alanı: 12.20 m<sup>2</sup>  
 6. Koridor / Koridor Alanı: 3.20 m<sup>2</sup>  
 7. Giriş / Giriş Alanı: 2.20 m<sup>2</sup>  
 8. Diğer / Diğer Alanlar: 56.00 m<sup>2</sup>



**1+1 | A**  
 Satın Alınan / Satılan Alan / Toplam Alan: 97.00 m<sup>2</sup>  
 1. Balkon / Balkon Alanı: 5.20 m<sup>2</sup>  
 2. Banyo / Banyo Alanı: 4.20 m<sup>2</sup>  
 3. Mutfak / Mutfak Alanı: 5.20 m<sup>2</sup>  
 4. Oturma Salonu / Oturma Salonu Alanı: 12.20 m<sup>2</sup>  
 5. Yatak Odası / Yatak Odası Alanı: 8.20 m<sup>2</sup>  
 6. Koridor / Koridor Alanı: 2.20 m<sup>2</sup>  
 7. Giriş / Giriş Alanı: 1.20 m<sup>2</sup>  
 8. Diğer / Diğer Alanlar: 58.00 m<sup>2</sup>



**2+1 | J1**  
 Satın Alınan / Satılan Alan / Toplam Alan: 120.00 m<sup>2</sup>  
 1. Balkon / Balkon Alanı: 7.20 m<sup>2</sup>  
 2. Banyo / Banyo Alanı: 5.20 m<sup>2</sup>  
 3. Mutfak / Mutfak Alanı: 6.20 m<sup>2</sup>  
 4. Oturma Salonu / Oturma Salonu Alanı: 17.20 m<sup>2</sup>  
 5. Yatak Odası / Yatak Odası Alanı: 12.20 m<sup>2</sup>  
 6. Koridor / Koridor Alanı: 3.20 m<sup>2</sup>  
 7. Giriş / Giriş Alanı: 2.20 m<sup>2</sup>  
 8. Diğer / Diğer Alanlar: 56.00 m<sup>2</sup>



**2+1 | B**  
 Satın Alınan / Satılan Alan / Toplam Alan: 123.00 m<sup>2</sup>  
 1. Balkon / Balkon Alanı: 7.20 m<sup>2</sup>  
 2. Banyo / Banyo Alanı: 5.20 m<sup>2</sup>  
 3. Mutfak / Mutfak Alanı: 6.20 m<sup>2</sup>  
 4. Oturma Salonu / Oturma Salonu Alanı: 17.20 m<sup>2</sup>  
 5. Yatak Odası / Yatak Odası Alanı: 12.20 m<sup>2</sup>  
 6. Koridor / Koridor Alanı: 3.20 m<sup>2</sup>  
 7. Giriş / Giriş Alanı: 2.20 m<sup>2</sup>  
 8. Diğer / Diğer Alanlar: 56.00 m<sup>2</sup>



**1+1 | B**  
 Satın Alınan / Satılan Alan / Toplam Alan: 95.00 m<sup>2</sup>  
 1. Balkon / Balkon Alanı: 5.20 m<sup>2</sup>  
 2. Banyo / Banyo Alanı: 4.20 m<sup>2</sup>  
 3. Mutfak / Mutfak Alanı: 5.20 m<sup>2</sup>  
 4. Oturma Salonu / Oturma Salonu Alanı: 12.20 m<sup>2</sup>  
 5. Yatak Odası / Yatak Odası Alanı: 8.20 m<sup>2</sup>  
 6. Koridor / Koridor Alanı: 2.20 m<sup>2</sup>  
 7. Giriş / Giriş Alanı: 1.20 m<sup>2</sup>  
 8. Diğer / Diğer Alanlar: 56.00 m<sup>2</sup>



**2+1 | K**  
 Satın Alınan / Satılan Alan / Toplam Alan: 124.00 m<sup>2</sup>  
 1. Balkon / Balkon Alanı: 7.20 m<sup>2</sup>  
 2. Banyo / Banyo Alanı: 5.20 m<sup>2</sup>  
 3. Mutfak / Mutfak Alanı: 6.20 m<sup>2</sup>  
 4. Oturma Salonu / Oturma Salonu Alanı: 17.20 m<sup>2</sup>  
 5. Yatak Odası / Yatak Odası Alanı: 12.20 m<sup>2</sup>  
 6. Koridor / Koridor Alanı: 3.20 m<sup>2</sup>  
 7. Giriş / Giriş Alanı: 2.20 m<sup>2</sup>  
 8. Diğer / Diğer Alanlar: 56.00 m<sup>2</sup>



**2+1 | D**  
 Satın Alınan / Satılan Alan / Toplam Alan: 118.00 m<sup>2</sup>  
 1. Balkon / Balkon Alanı: 7.20 m<sup>2</sup>  
 2. Banyo / Banyo Alanı: 5.20 m<sup>2</sup>  
 3. Mutfak / Mutfak Alanı: 6.20 m<sup>2</sup>  
 4. Oturma Salonu / Oturma Salonu Alanı: 17.20 m<sup>2</sup>  
 5. Yatak Odası / Yatak Odası Alanı: 12.20 m<sup>2</sup>  
 6. Koridor / Koridor Alanı: 3.20 m<sup>2</sup>  
 7. Giriş / Giriş Alanı: 2.20 m<sup>2</sup>  
 8. Diğer / Diğer Alanlar: 53.00 m<sup>2</sup>



**1+1 | E**  
 Satın Alınan / Satılan Alan / Toplam Alan: 84.00 m<sup>2</sup>  
 1. Balkon / Balkon Alanı: 5.20 m<sup>2</sup>  
 2. Banyo / Banyo Alanı: 4.20 m<sup>2</sup>  
 3. Mutfak / Mutfak Alanı: 5.20 m<sup>2</sup>  
 4. Oturma Salonu / Oturma Salonu Alanı: 12.20 m<sup>2</sup>  
 5. Yatak Odası / Yatak Odası Alanı: 8.20 m<sup>2</sup>  
 6. Koridor / Koridor Alanı: 2.20 m<sup>2</sup>  
 7. Giriş / Giriş Alanı: 1.20 m<sup>2</sup>  
 8. Diğer / Diğer Alanlar: 51.00 m<sup>2</sup>



**2+1 | G**  
 Satın Alınan / Satılan Alan / Toplam Alan: 121.00 m<sup>2</sup>  
 1. Balkon / Balkon Alanı: 7.20 m<sup>2</sup>  
 2. Banyo / Banyo Alanı: 5.20 m<sup>2</sup>  
 3. Mutfak / Mutfak Alanı: 6.20 m<sup>2</sup>  
 4. Oturma Salonu / Oturma Salonu Alanı: 17.20 m<sup>2</sup>  
 5. Yatak Odası / Yatak Odası Alanı: 12.20 m<sup>2</sup>  
 6. Koridor / Koridor Alanı: 3.20 m<sup>2</sup>  
 7. Giriş / Giriş Alanı: 2.20 m<sup>2</sup>  
 8. Diğer / Diğer Alanlar: 56.00 m<sup>2</sup>



**2+1 | D1**  
 Satın Alınan / Satılan Alan / Toplam Alan: 125.00 m<sup>2</sup>  
 1. Balkon / Balkon Alanı: 7.20 m<sup>2</sup>  
 2. Banyo / Banyo Alanı: 5.20 m<sup>2</sup>  
 3. Mutfak / Mutfak Alanı: 6.20 m<sup>2</sup>  
 4. Oturma Salonu / Oturma Salonu Alanı: 17.20 m<sup>2</sup>  
 5. Yatak Odası / Yatak Odası Alanı: 12.20 m<sup>2</sup>  
 6. Koridor / Koridor Alanı: 3.20 m<sup>2</sup>  
 7. Giriş / Giriş Alanı: 2.20 m<sup>2</sup>  
 8. Diğer / Diğer Alanlar: 57.00 m<sup>2</sup>



**2+1 | A**  
 Satın Alınan / Satılan Alan / Toplam Alan: 124.00 m<sup>2</sup>  
 1. Balkon / Balkon Alanı: 7.20 m<sup>2</sup>  
 2. Banyo / Banyo Alanı: 5.20 m<sup>2</sup>  
 3. Mutfak / Mutfak Alanı: 6.20 m<sup>2</sup>  
 4. Oturma Salonu / Oturma Salonu Alanı: 17.20 m<sup>2</sup>  
 5. Yatak Odası / Yatak Odası Alanı: 12.20 m<sup>2</sup>  
 6. Koridor / Koridor Alanı: 3.20 m<sup>2</sup>  
 7. Giriş / Giriş Alanı: 2.20 m<sup>2</sup>  
 8. Diğer / Diğer Alanlar: 56.00 m<sup>2</sup>



**2+1 | H**  
 Satın Alınan / Satılan Alan / Toplam Alan: 122.00 m<sup>2</sup>  
 1. Balkon / Balkon Alanı: 7.20 m<sup>2</sup>  
 2. Banyo / Banyo Alanı: 5.20 m<sup>2</sup>  
 3. Mutfak / Mutfak Alanı: 6.20 m<sup>2</sup>  
 4. Oturma Salonu / Oturma Salonu Alanı: 17.20 m<sup>2</sup>  
 5. Yatak Odası / Yatak Odası Alanı: 12.20 m<sup>2</sup>  
 6. Koridor / Koridor Alanı: 3.20 m<sup>2</sup>  
 7. Giriş / Giriş Alanı: 2.20 m<sup>2</sup>  
 8. Diğer / Diğer Alanlar: 56.00 m<sup>2</sup>

