

KUZEY ŐEHİR - 2+1 APARTMENT / RESİDANCE İzmir / Menemen

Satılık - Apartman Dairesi 4,261,950 TL | 112 m2 İzmir / Menemen



Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Őekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : BoŐ
Isıtma : Merkezi Isıtma
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Yapının Yönü : Dođu
Batı
Kuzey
Güney



İsmail Can

Телефон +90 542-811 80 80

Мобильный телефон +90 542-811 80 80



REALTY GALAXY

Телефон +90 542-811 80 80

Мобильный телефон +90 533-382 39 79

Факс +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Büyükçekmece /
Büyükçekmece
34528 , İstanbul

Номер обявления:f-494589-912

- * İç Özellikler : Alarm, Balkon, Ebeveyn Banyolu, Görüntülü Diafon, Güvenlik Sistemi,
- * Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, İntercom, İnternet, Jeneratör, Kapıcı, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Yüksek Giriş, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Eczane, Eczane & Medikal, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Masaj Salonu, Oyun Parkı, Park, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- * Dış Özellikler : Mantolama,
- * Site : Çocuk Havuzu, Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Güvenlik Kamerası,

Номер объявления: f-494589-912



Номер обявления:f-494589-912



2+1

Köşe Daire Planı

Brüt: 147,39 m²



GİRİŞ HOLLÜ	: 6,19 m ²	WC - BANYO	: 4,86 m ²
SALON	: 37,67 m ²	BALKON-1	: 8,40 m ²
MUTFAK	: 12,72 m ²	BALKON-2	: 6,08 m ²
YATAK ODASI	: 17,29 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	: 5,10 m ²
EBEVEYN ODASI	: 16,25 m ²	NET	: 129,62 m ²
EBEVEYN BANYO	: 3,59 m ²	GENEL BRÜT	: 191,60 m ²
KORIDOR	: 11,47 m ²		



İST KAT

3+1

Daire Planı

Brüt: 132,34 m²



GİRİŞ HOLLÜ	: 7,11 m ²	WC - BANYO	: 4,30 m ²
SALON	: 29,44 m ²	BALKON-1	: 7,00 m ²
MUTFAK	: 12,20 m ²	BALKON-2	: 0,00 m ²
YATAK ODASI-1	: 9,00 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	: 7,77 m ²
YATAK ODASI-2	: 9,75 m ²	NET	: 105,75 m ²
YATAK ODASI-3	: 9,00 m ²	GENEL BRÜT	: 132,34 m ²
EBEVEYN BANYO	: 4,30 m ²		
KORIDOR	: 3,58 m ²		

3+1

Flat Daire Planı

Brüt: 156,71 m²



GİRİŞ HOLLÜ	: 5,20 m ²	KORIDOR	: 1,00 m ²
SALON	: 25,90 m ²	WC - BANYO	: 4,37 m ²
MUTFAK	: 8,34 m ²	TERAS	: 44,38 m ²
YATAK ODASI-1	: 10,20 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	: 3,87 m ²
YATAK ODASI-2	: 10,20 m ²	NET	: 142,70 m ²
YATAK ODASI-3	: 10,54 m ²	GENEL BRÜT	: 156,71 m ²
EBEVEYN BANYO	: 7,13 m ²		
EBEVEYN BANYO	: 4,30 m ²		



İST KAT

Номер обявления:f-494589-912

3+1 Plus Daire Planı

Brüt 146,64 m²

ORNEK ODA	3,50 m ²	MC - BANYO	4,75 m ²
ODUN	33,54 m ²	ODUN 1	37,31 m ²
MUTFAK	7,30 m ²	BALCON 2	3,57 m ²
YERLEK ODASI 1	3,82 m ²	SANAYI ODASI	2,34 m ²
YERLEK ODASI 2	2,35 m ²	NET	37,20 m ²
YERLEK ODASI 3	16,70 m ²	GENEL BIRIK	38,63 m ²
BALKON	8,50 m ²		

2+1 Daire Planı

Brüt 102,76 m²

ORNEK ODA	3,54 m ²	MC - BANYO	3,82 m ²
ODUN	23,20 m ²	ODUN 1	12,30 m ²
MUTFAK	6,75 m ²	BALCON 2	3,30 m ²
YERLEK ODASI	6,50 m ²	SANAYI ODASI	3,47 m ²
ODUN 2	14,12 m ²	NET	19,60 m ²
ODUN 3	3,37 m ²	GENEL BIRIK	14,81 m ²

4+1 Villa Daire Planı

Brüt 258,92 m²

ORNEK ODA	33,07 m ²	BALCON	2,20 m ²	MC - BANYO	4,22 m ²
ODUN	22,00 m ²	ODUN 1	22,00 m ²	ODUN	24,20 m ²
ODUN 2	7,00 m ²	ODUN 2	13,20 m ²	BALCON	3,24 m ²
ODUN 3	21,00 m ²	ODUN 3	14,10 m ²	SANAYI ODASI	3,00 m ²
MUTFAK	13,00 m ²	ODUN 4	14,34 m ²	NET	12,22 m ²
YERLEK ODASI	3,30 m ²	ODUN 5	11,10 m ²	GENEL BIRIK	32,50 m ²
ODUN 6	3,30 m ²				

4+1 Loft Daire Planı

Brüt 238,93 m²

ORNEK ODA	10,00 m ²	YERLEK ODASI 1	11,70 m ²	YERLEK ODASI 2	27,10 m ²
ODUN	33,50 m ²	YERLEK ODASI 2	11,70 m ²	BALCON 1	6,20 m ²
MUTFAK	7,20 m ²	YERLEK ODASI 3	10,00 m ²	BALCON 2	6,20 m ²
MC	3,30 m ²	YERLEK ODASI 4	6,30 m ²	BALCON 3	5,40 m ²
ODUN 1	12,50 m ²	YERLEK ODASI 5	6,30 m ²	NET	113,20 m ²
ODUN 2	10,00 m ²	MC - BANYO	4,80 m ²	GENEL BIRIK	38,63 m ²
YERLEK ODASI 3	3,75 m ²	ODUN	12,50 m ²		
ODUN 3	12,50 m ²	SANAYI ODASI	4,20 m ²		

3+1 Köşe Daire Planı

Brüt 129,62 m²

ORNEK ODA	3,71 m ²	MC - BANYO	3,84 m ²
ODUN	23,00 m ²	ODUN 1	11,30 m ²
MUTFAK	6,30 m ²	BALCON	3,30 m ²
YERLEK ODASI 1	5,17 m ²	SANAYI ODASI	3,20 m ²
YERLEK ODASI 2	10,00 m ²	NET	122,00 m ²
ODUN 2	11,00 m ²	GENEL BIRIK	12,20 m ²
ODUN 3	14,40 m ²		