

KUZEY ŐEHİR - 2+1 APARTMENT / RESİDANCE İzmir / Menemen

Satılık - Apartman Dairesi 4,261,950 TL | 112 m2 İzmir / Menemen



- Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Őekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : BoŐ
Isıtma : Merkezi Isıtma
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Yapının Yönü : Dođu
Batı
Kuzey
Güney



İsmail Can

Телефон +90 542-811 80 80

Мобильный телефон +90 542-811 80 80



REALTY GALAXY

Телефон +90 542-811 80 80

Мобильный телефон +90 533-382 39 79

Факс +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükçekmece /

Büyükçekmece

34528 , İstanbul

Номер обявления:f-494589-912

- * İç Özellikler : Alarm, Balkon, Ebeveyn Banyolu, Görüntülü Diafon, Güvenlik Sistemi,
- * Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, İntercom, İnternet, Jeneratör, Kapıcı, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Yüksek Giriş, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Eczane, Eczane & Medikal, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Masaj Salonu, Oyun Parkı, Park, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- * Dış Özellikler : Mantolama,
- * Site : Çocuk Havuzu, Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Güvenlik Kamerası,

Номер обявления: f-494589-912



Номер объявления: f-494589-912



2+1

Köşe Daire Planı

Brüt: 147,39 m²



GİRİŞ HOLLÜ	: 6,19 m ²	WC - BANYO	: 4,86 m ²
SALON	: 37,67 m ²	BALKON-1	: 8,40 m ²
MUTFAK	: 12,72 m ²	BALKON-2	: 6,08 m ²
YATAK ODASI	: 17,29 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	: 5,10 m ²
EBEVEYN ODASI	: 16,25 m ²	NET	: 129,62 m ²
EBEVEYN BANYO	: 3,59 m ²	GENEL BRÜT	: 191,60 m ²
KORIDOR	: 11,47 m ²		



İST KAT

3+1

Daire Planı

Brüt: 132,34 m²



GİRİŞ HOLLÜ	: 7,11 m ²	WC - BANYO	: 4,30 m ²
SALON	: 29,44 m ²	SALON-1	: 11,00 m ²
MUTFAK	: 12,10 m ²	SALON-2	: 0,90 m ²
YATAK ODASI-1	: 9,90 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	: 7,70 m ²
YATAK ODASI-2	: 9,70 m ²	NET	: 105,70 m ²
YATAK ODASI-3	: 9,00 m ²	GENEL BRÜT	: 132,34 m ²
BEKLEME BANYO	: 4,30 m ²		
KORIDOR	: 3,98 m ²		

3+1

Flat Daire Planı

Brüt: 156,71 m²



GİRİŞ HOLLÜ	: 5,70 m ²	KORIDOR	: 1,00 m ²
SALON	: 25,90 m ²	WC - BANYO	: 4,37 m ²
MUTFAK	: 8,34 m ²	TERAS	: 44,38 m ²
YATAK ODASI-1	: 10,20 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	: 3,87 m ²
YATAK ODASI-2	: 10,20 m ²	NET	: 142,70 m ²
YATAK ODASI-3	: 10,54 m ²	GENEL BRÜT	: 156,71 m ²
BEKLEME BANYO	: 4,30 m ²		



İST KAT

Номер обявления:f-494589-912

3+1 Plus Daire Planı
Brüt 146,64 m²

ORNEK ODU	11,80 m ²	MC - BANYO	4,75 m ²
SALON	23,54 m ²	SANITUA 1	2,71 m ²
MUTFAK	7,32 m ²	BALCON 1	3,52 m ²
YATAK ODU 1	11,82 m ²	SANITUA 2	2,54 m ²
YATAK ODU 2	12,15 m ²	NET	32,20 m ²
TERAS/LOJMAN	16,70 m ²	GENEL MERK	38,63 m ²
BALKON	6,50 m ²		

2+1 Daire Planı
Brüt 102,76 m²

ORNEK ODU	11,54 m ²	MC - BANYO	1,82 m ²
SALON	22,20 m ²	MC - BALKON 1	1,30 m ²
MUTFAK	6,75 m ²	BALCON 2	3,30 m ²
YATAK ODU 1	8,50 m ²	SANITUA 1	1,47 m ²
YATAK ODU 2	14,12 m ²		
TERAS/LOJMAN	11,82 m ²	NET	19,60 m ²
BALKON	2,87 m ²	GENEL MERK	14,81 m ²

4+1 Villa Daire Planı
Brüt 258,92 m²

ORNEK ODU	12,87 m ²	BALCON	2,20 m ²	MC - BANYO	4,22 m ²
SALON	22,80 m ²	YATAK ODU 1	12,80 m ²	SALON	26,20 m ²
MUTFAK	7,00 m ²	YATAK ODU 2	11,20 m ²	BALCON	16,20 m ²
YATAK ODU 1	11,80 m ²	YATAK ODU 3	14,10 m ²	SANITUA 1	1,00 m ²
YATAK ODU 2	11,80 m ²	YATAK ODU 4	14,34 m ²		
TERAS/LOJMAN	11,20 m ²	TERAS/LOJMAN	11,20 m ²	NET	12,22 m ²
BALCON	3,10 m ²	GENEL MERK	14,95 m ²	GENEL MERK	122,50 m ²

4+1 Loft Daire Planı
Brüt 239,93 m²

ORNEK ODU	10,20 m ²	YATAK ODU 1	11,74 m ²	YATAK ODU 2	12,10 m ²
SALON	22,50 m ²	YATAK ODU 3	11,70 m ²	BALCON 1	6,20 m ²
MUTFAK	7,20 m ²	YATAK ODU 4	10,20 m ²	BALCON 2	6,20 m ²
MC	2,50 m ²	YATAK ODU 5	6,50 m ²	BALCON 3	5,40 m ²
YATAK ODU 1	11,50 m ²	YATAK ODU 6	11,50 m ²		
YATAK ODU 2	11,50 m ²	YATAK ODU 7	11,50 m ²	NET	113,25 m ²
YATAK ODU 3	11,50 m ²	YATAK ODU 8	11,50 m ²	GENEL MERK	38,63 m ²
YATAK ODU 4	11,50 m ²	YATAK ODU 9	11,50 m ²		
YATAK ODU 5	11,50 m ²	YATAK ODU 10	11,50 m ²		

3+1 Köşe Daire Planı
Brüt 129,62 m²

ORNEK ODU	11,71 m ²	MC - BANYO	2,04 m ²
SALON	22,80 m ²	MC - BALKON 1	1,10 m ²
MUTFAK	7,20 m ²	BALCON	3,30 m ²
YATAK ODU 1	11,71 m ²	SANITUA 1	1,20 m ²
YATAK ODU 2	11,71 m ²		
YATAK ODU 3	11,71 m ²	NET	12,22 m ²
YATAK ODU 4	11,71 m ²	GENEL MERK	12,22 m ²
YATAK ODU 5	11,71 m ²		
YATAK ODU 6	11,71 m ²		