

**ALLSANCAK İZMİR - 1+1 APARTMENT / RESİDANCE İzmir / Konak**

Satılık - Apartman Dairesi 5,545,710 TL | 81 m2 İzmir / Konak



Oda Sayısı : 1  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Yapının Yönü : Doğu  
Bati  
Kuzey  
Güney



İsmail Can

Телефон +90 542-811 80 80

Мобильный телефон +90 542-811 80 80



REALTY GALAXY

Телефон +90 542-811 80 80

Мобильный телефон +90 533-382 39 79

Факс +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı  
Büyüçekmece /  
Büyüçekmece  
34528 , İstanbul

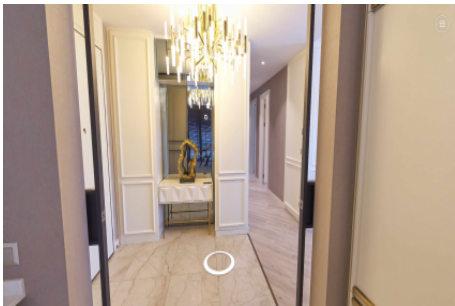
Номер объявления:f-494589-910

---

- \* İç Özellikler : Alarm, Balkon, Çelik Kapı, Görüntülü Diafon, Güvenlik Sistemi,
- \* Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Hidrofor, İntercom, Isı Yalıtım, Jeneratör, Su deposu, Yangın Merdiveni, Zemin Etüdü, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Cafe, Canlı Müzik, Cep Sineması, Disco, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Fuar, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : Mantolama,
- \* Site : Çocuk Havuzu, Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Güvenlik Kamerası,
- \* Konum : Denize yakın, Deniz Manzaralı, Şehir Manzaralı, Merkezde, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,



Номер обявления: f-494589-910



Номер объявления:f-494589-910

## 1+1 C1

74,68 m<sup>2</sup> DETAY

1	Antre	4,70 m <sup>2</sup>
2	Salon + Mutfak	25,71 m <sup>2</sup>
3	Yatak Odası	11,37 m <sup>2</sup>
4	Banyo	3,73 m <sup>2</sup>
5	Balkon 1	1,77 m <sup>2</sup>
6	Balkon 2	2,85 m <sup>2</sup>

Net m <sup>2</sup>	50,13 m <sup>2</sup>
Brüt m <sup>2</sup>	72,36 - 74,68 m <sup>2</sup>



ALLSANCAK, TOKİ (İhtisak) EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kültür Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

## 2+1 F

142,82 m<sup>2</sup> DETAY

1	Antre	8,27 m <sup>2</sup>
2	Salon	26,88 m <sup>2</sup>
3	Mutfak	7,85 m <sup>2</sup>
4	Totlak Odası	11,95 m <sup>2</sup>
5	İkinci Yatak Odası	11,30 m <sup>2</sup>
6	Yatak Odası	4,90 m <sup>2</sup>
7	Elevenk Banyo	3,89 m <sup>2</sup>
8	Banyo	4,25 m <sup>2</sup>
9	Çamaşır Odası	3,47 m <sup>2</sup>
10	Mer	5,99 m <sup>2</sup>
11	Balkon	6,01 m <sup>2</sup>

Net m <sup>2</sup>	98,26 m <sup>2</sup>
Brüt m <sup>2</sup>	142,82 m <sup>2</sup>



ALLSANCAK, TOKİ (İhtisak) EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kültür Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

## 3+1 D1

183,95 m<sup>2</sup> DETAY

1	Antre	11,82 m <sup>2</sup>
2	Salon	28,89 m <sup>2</sup>
3	Mutfak	13,25 m <sup>2</sup>
4	Totlak Odası 1	16,90 m <sup>2</sup>
5	Totlak Odası 2	16,89 m <sup>2</sup>
6	Elevenk Yatak Odası	15,26 m <sup>2</sup>
7	Elevenk Banyo	3,83 m <sup>2</sup>
8	Elevenk Banyo	4,81 m <sup>2</sup>
9	Banyo	4,87 m <sup>2</sup>
10	Çamaşır Odası	3,25 m <sup>2</sup>
11	Mer	5,46 m <sup>2</sup>
12	Balkon 1	12,81 m <sup>2</sup>
13	Balkon 2	1,83 m <sup>2</sup>

Net m <sup>2</sup>	128,96 m <sup>2</sup>
Brüt m <sup>2</sup>	183,95 m <sup>2</sup>



ALLSANCAK, TOKİ (İhtisak) EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kültür Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

## 2+1 DUBLEKS

191,97 m<sup>2</sup> DETAY

1	Antre + Tidyör	4,83 m <sup>2</sup>
2	Salon + Mutfak	35,53-34,68 m <sup>2</sup>
3	Totlak Odası	12,84 m <sup>2</sup>
4	Elevenk Yatak Odası	11,40-10,91 m <sup>2</sup>
5	Yatak Odası	3,89 m <sup>2</sup>
6	Elevenk Banyo	4,24 m <sup>2</sup>
7	Banyo	3,39 m <sup>2</sup>
8	WC	1,26 m <sup>2</sup>
9	Mer	16,48 m <sup>2</sup>
10	Balkon	2,79-2,26 m <sup>2</sup>
11	Teras	16,38 m <sup>2</sup>

Net m <sup>2</sup>	119,24-118,82 m <sup>2</sup>
Brüt m <sup>2</sup>	191,97-191,97 m <sup>2</sup>



ALLSANCAK, TOKİ (İhtisak) EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kültür Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

## 2+1 A1

105,35 m<sup>2</sup> DETAY

1	Antre	4,70 m <sup>2</sup>
2	Salon + Mutfak	26,75 m <sup>2</sup>
3	Totlak Odası	12,27 m <sup>2</sup>
4	Elevenk Yatak Odası	11,55 m <sup>2</sup>
5	Banyo	4,18 m <sup>2</sup>
6	Mer	5,28 m <sup>2</sup>
7	Balkon	5,42 m <sup>2</sup>

Net m <sup>2</sup>	73,57 m <sup>2</sup>
Brüt m <sup>2</sup>	105,35 m <sup>2</sup>



ALLSANCAK, TOKİ (İhtisak) EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kültür Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.

Номер объявления: f-494589-910

**3+1 B2**  
171,47 m<sup>2</sup> DETAY

- Абиту: 8,27 m<sup>2</sup>
- Балкон: 29,27 m<sup>2</sup>
- Ишкан: 19,20 m<sup>2</sup>
- Таша Одаи 1: 18,20 m<sup>2</sup>
- Таша Одаи 2: 18,20 m<sup>2</sup>
- Шошмак Таша Одаи: 30,20 m<sup>2</sup>
- Шошмак Одаи: 3,83 m<sup>2</sup>
- Шошмак Марказ: 4,47 m<sup>2</sup>
- Балкон: 4,97 m<sup>2</sup>
- Сармак Одаи: 3,75 m<sup>2</sup>
- Ишан: 4,97 m<sup>2</sup>
- Ишан Одаи: 3,75 m<sup>2</sup>
- Балкон 1: 18,20 m<sup>2</sup>
- Балкон 2: 1,94 m<sup>2</sup>

Ишан: 103,22 m<sup>2</sup>  
Ишан: 152,29 m<sup>2</sup>

**1+1 B**  
67,35 m<sup>2</sup> DETAY

- Абиту: 4,83 m<sup>2</sup>
- Балкон + Патио: 20,27 m<sup>2</sup>
- Ишан Одаи: 19,20 m<sup>2</sup>
- Балкон: 3,75 m<sup>2</sup>
- Ишан: 8,45 m<sup>2</sup>

Ишан: 49,83 m<sup>2</sup>  
Ишан: 60,29 m<sup>2</sup>

**2+1 E1**  
145,02 m<sup>2</sup> DETAY

- Абиту: 7,27 m<sup>2</sup>
- Балкон: 29,27 m<sup>2</sup>
- Ишан: 13,27 m<sup>2</sup>
- Таша Одаи: 13,27 m<sup>2</sup>
- Шошмак Таша Одаи: 18,20 m<sup>2</sup>
- Шошмак Марказ: 4,44 m<sup>2</sup>
- Балкон: 5,83 m<sup>2</sup>
- Сармак Одаи: 3,37 m<sup>2</sup>
- Ишан: 5,83 m<sup>2</sup>
- Ишан Одаи: 16,83 m<sup>2</sup>

Ишан: 103,83 m<sup>2</sup>  
Ишан: 143,83 m<sup>2</sup>

**3+1 DUBLEKS**  
287,03 m<sup>2</sup> DETAY

- Абиту + Ишан: 8,27 m<sup>2</sup>
- Балкон: 29,27 m<sup>2</sup>
- Ишан: 22,27 m<sup>2</sup>
- Ишан 1: 2,75 m<sup>2</sup>
- Ишан 2: 3,37 m<sup>2</sup>
- Ишан 3: 18,20 m<sup>2</sup>
- Таша Одаи 1: 15,72 m<sup>2</sup>
- Таша Одаи 2: 16,20 m<sup>2</sup>
- Шошмак Таша Одаи: 30,20 m<sup>2</sup>
- Шошмак Марказ: 4,20 m<sup>2</sup>
- Шошмак Одаи: 3,97 m<sup>2</sup>
- Сармак Одаи: 3,75 m<sup>2</sup>
- Ишан 1: 4,47 m<sup>2</sup>
- Ишан 2: 3,75 m<sup>2</sup>
- Ишан 3: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 4: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 5: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 6: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 7: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 8: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 9: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 10: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 11: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 12: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 13: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 14: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 15: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 16: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 17: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 18: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 19: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 20: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 21: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 22: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 23: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 24: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 25: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 26: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 27: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 28: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 29: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 30: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 31: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 32: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 33: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 34: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 35: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 36: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 37: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 38: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 39: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 40: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 41: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 42: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 43: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 44: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 45: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 46: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 47: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 48: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 49: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 50: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 51: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 52: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 53: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 54: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 55: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 56: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 57: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 58: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 59: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 60: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 61: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 62: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 63: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 64: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 65: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 66: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 67: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 68: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 69: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 70: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 71: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 72: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 73: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 74: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 75: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 76: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 77: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 78: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 79: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 80: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 81: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 82: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 83: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 84: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 85: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 86: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 87: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 88: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 89: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 90: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 91: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 92: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 93: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 94: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 95: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 96: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 97: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 98: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 99: 3,83 m<sup>2</sup>
- Ишан 100: 3,83 m<sup>2</sup>

Ишан: 170,88 m<sup>2</sup>  
Ишан: 287,03 m<sup>2</sup>

**2+1 C1**  
118,83 m<sup>2</sup> DETAY

- Абиту: 3,30 m<sup>2</sup>
- Балкон + Патио: 20,20 m<sup>2</sup>
- Ишан Одаи: 18,20 m<sup>2</sup>
- Шошмак Таша Одаи: 15,83 m<sup>2</sup>
- Шошмак Марказ: 4,34 m<sup>2</sup>
- Балкон: 4,25 m<sup>2</sup>
- Ишан: 4,25 m<sup>2</sup>
- Ишан Одаи: 4,25 m<sup>2</sup>
- Ишан: 4,25 m<sup>2</sup>

Ишан: 63,83 m<sup>2</sup>  
Ишан: 103,83 m<sup>2</sup>

**1+1 D**  
88,52 m<sup>2</sup> DETAY

- Абиту: 4,20 m<sup>2</sup>
- Балкон + Патио: 20,20 m<sup>2</sup>
- Ишан Одаи: 14,20 m<sup>2</sup>
- Балкон: 4,20 m<sup>2</sup>
- Сармак Одаи: 4,20 m<sup>2</sup>
- Ишан: 4,20 m<sup>2</sup>

Ишан: 63,83 m<sup>2</sup>  
Ишан: 88,52 m<sup>2</sup>

**3+1 A**  
171,47 m<sup>2</sup> DETAY

- Абиту: 8,27 m<sup>2</sup>
- Балкон: 29,27 m<sup>2</sup>
- Ишан: 19,20 m<sup>2</sup>
- Таша Одаи 1: 18,20 m<sup>2</sup>
- Таша Одаи 2: 18,20 m<sup>2</sup>
- Шошмак Таша Одаи: 30,20 m<sup>2</sup>
- Шошмак Одаи: 3,83 m<sup>2</sup>
- Шошмак Марказ: 4,47 m<sup>2</sup>
- Балкон: 4,97 m<sup>2</sup>
- Сармак Одаи: 3,75 m<sup>2</sup>
- Ишан: 4,97 m<sup>2</sup>
- Ишан Одаи: 3,75 m<sup>2</sup>
- Балкон 1: 18,20 m<sup>2</sup>
- Балкон 2: 1,94 m<sup>2</sup>

Ишан: 103,22 m<sup>2</sup>  
Ишан: 152,29 m<sup>2</sup>

**1+1 A**  
58,47 m<sup>2</sup> DETAY

- Абиту: 3,24 m<sup>2</sup>
- Балкон + Патио: 14,20 m<sup>2</sup>
- Ишан Одаи: 18,20 m<sup>2</sup>
- Балкон: 4,20 m<sup>2</sup>
- Ишан: 4,20 m<sup>2</sup>

Ишан: 30,29 m<sup>2</sup>  
Ишан: 58,47 m<sup>2</sup>

**2+1 D1**  
133,01 m<sup>2</sup> DETAY

- Абиту: 7,27 m<sup>2</sup>
- Балкон + Патио: 29,20 m<sup>2</sup>
- Ишан Одаи: 13,27 m<sup>2</sup>
- Таша Одаи: 14,20 m<sup>2</sup>
- Шошмак Таша Одаи: 14,20 m<sup>2</sup>
- Шошмак Марказ: 3,30 m<sup>2</sup>
- Балкон: 4,20 m<sup>2</sup>
- Ишан: 4,20 m<sup>2</sup>
- Ишан Одаи: 1,88 m<sup>2</sup>
- Ишан: 1,88 m<sup>2</sup>

Ишан: 73,83 m<sup>2</sup>  
Ишан: 133,01 m<sup>2</sup>

**2+1 B**  
105,35 m<sup>2</sup> DETAY

- Абиту: 3,24 m<sup>2</sup>
- Балкон + Патио: 20,20 m<sup>2</sup>
- Ишан Одаи: 18,20 m<sup>2</sup>
- Таша Одаи: 18,20 m<sup>2</sup>
- Шошмак Таша Одаи: 15,83 m<sup>2</sup>
- Балкон: 4,14 m<sup>2</sup>
- Ишан: 4,14 m<sup>2</sup>

Ишан: 70,27 m<sup>2</sup>  
Ишан: 105,35 m<sup>2</sup>

**3+1 C2**  
183,33 m<sup>2</sup> DETAY

- Абиту: 2,87 m<sup>2</sup>
- Балкон + Патио: 40,20 m<sup>2</sup>
- Ишан Одаи 1: 15,47 m<sup>2</sup>
- Ишан Одаи 2: 15,47 m<sup>2</sup>
- Шошмак Таша Одаи: 30,20 m<sup>2</sup>
- Шошмак Одаи: 4,87 m<sup>2</sup>
- Шошмак Марказ: 3,83 m<sup>2</sup>
- Балкон: 4,97 m<sup>2</sup>
- Сармак Одаи: 3,75 m<sup>2</sup>
- Ишан: 4,97 m<sup>2</sup>
- Ишан Одаи: 3,75 m<sup>2</sup>
- Балкон 1: 18,20 m<sup>2</sup>
- Балкон 2: 1,94 m<sup>2</sup>

Ишан: 103,22 m<sup>2</sup>  
Ишан: 183,33 m<sup>2</sup>