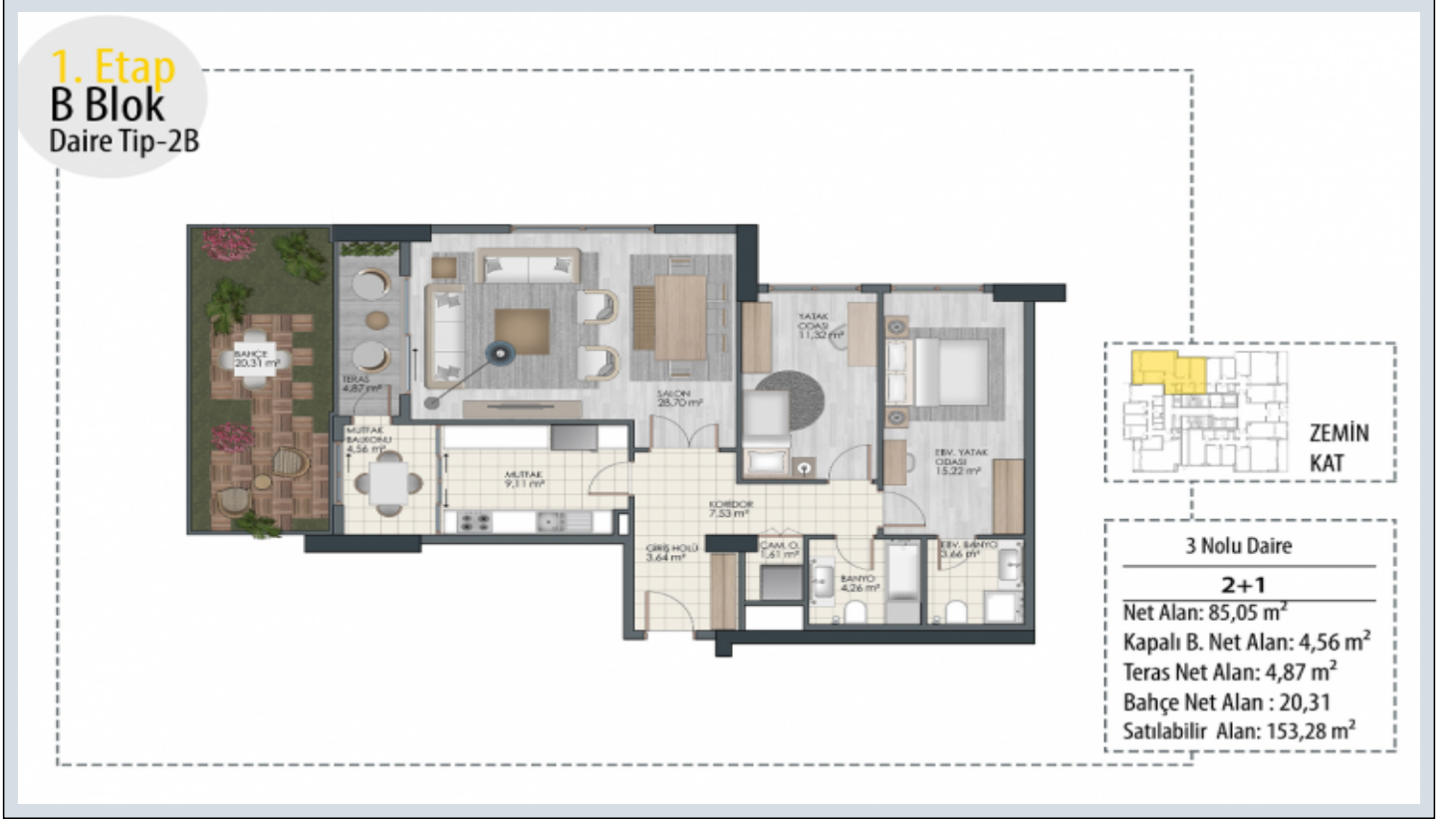


## BEYAZ PARK TOPKAPI - 2+1 APARTMENT / RESİDANCE İstanbul / Fatih

Satılık - Apartman Dairesi 561,314 \$ | 125 m2 İstanbul / Fatih



- Oda Sayısı : 2
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 2
- Yapının Şekli : Apartman Dairesi
- Yapının Durumu : Sıfır
- Kullanım Durumu : Boş
- Isıtma : Merkezi Isıtma
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- Yapının Yönü : Güney
- Doğu
- Batı
- Kuzey



İsmail Can

Телефон +90 542-811 80 80

Мобильный телефон +90 542-811 80 80



REALTY GALAXY

Телефон +90 542-811 80 80

Мобильный телефон +90 533-382 39 79

Факс +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı  
Büyükkçekmece /  
Büyükkçekmece  
34528 , İstanbul

Номер объявления:f-494589-907

---

- \* İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Boyalı, Çelik Kapı, Ebeveyn Banyolu, Görüntülü Diafon, Mutfak Dogalgaz, Seramik Zemin, Güvenlik Sistemi,
- \* Bina : Asansör, Bahçe Duvarı, Bahçeli, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Hidrofor, İntercom, İnternet, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Zemin Etüdü, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : Mantolama,
- \* Site : Çocuk Havuzu, Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yüzme Havuzu (Açık), Sauna (Genel), Güvenlik Kamerası,
- \* Konum : Caddeye Yakın, E5 e yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Otogara Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın, Avrasya Tüneline yakın, Marmaraya yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,

1. Etap  
B Blok  
Daire Tip-2B



3 Nolu Daire

2+1

Net Alan: 85,05 m<sup>2</sup>

Kapalı B. Net Alan: 4,56 m<sup>2</sup>

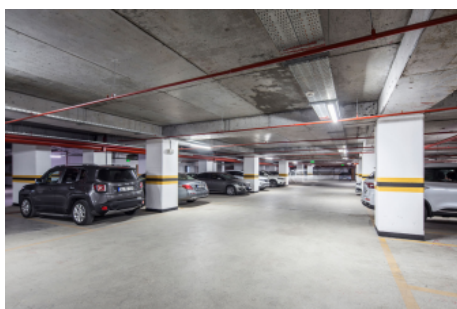
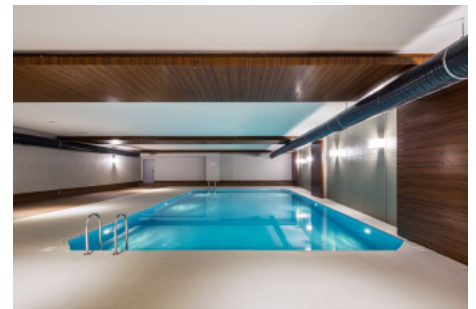
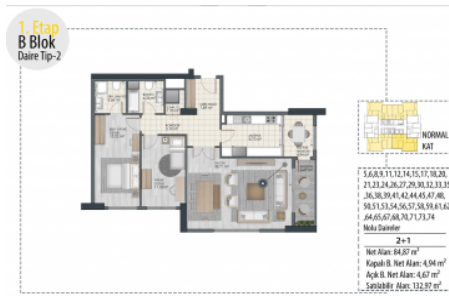
Teras Net Alan: 4,87 m<sup>2</sup>

Bahçe Net Alan: 20,31

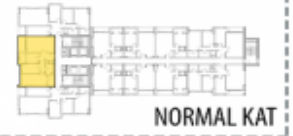
Satılabilir Alan: 153,28 m<sup>2</sup>



Номер объявления: f-494589-907



**2. Etap**  
**A Blok**  
Daire Tip-2



13,24,35,46,57,68,79,90, 101  
Nolu Daireler

**2+1**

Net Alan: 78,40 m<sup>2</sup>

Kapalı B. Net Alan: 4,12 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 6,52 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 130,38 m<sup>2</sup>

**1. Etap**  
**B Blok**  
Daire Tip-28



3 Nolu Daire

**2+1**

Net Alan: 85,05 m<sup>2</sup>

Kapalı B. Net Alan: 4,56 m<sup>2</sup>

Teras Net Alan: 4,87 m<sup>2</sup>

Bahçe Net Alan: 20,31

Satılabilir Alan: 153,28 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**C Blok**  
Daire Tip-4



1 Nolu Daire

**2+1**

Net Alan: 58,68 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 5,32 m<sup>2</sup>

Teras Net Alan: 7,21 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 97,83 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**B Blok**  
Daire Tip-2



6,7,10,11,14,15,18,19,22,23,26,  
27,30,31,34,35,38,39,  
42,43,46,47 Nolu Daireler

**2+1**

Net Alan: 74,76 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 5,23 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 117,16 m<sup>2</sup>

**1. Etap**  
**B Blok**  
Daire Tip-2



5,6,8,9,11,12,14,15,17,18,20,  
21,23,24,26,27,29,30,32,33,35,  
36,38,39,41,42,44,45,47,48,  
50,51,53,54,56,57,58,59,61,62,  
64,65,67,68,70,71,73,74  
Nolu Daireler

**2+1**

Net Alan: 64,87 m<sup>2</sup>

Kapalı B. Net Alan: 4,94 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 4,67 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 132,97 m<sup>2</sup>

Номер объявления: f-494589-907

2. Etap  
C Blok  
Daire Tip-1A



6 Nolu Daire  
2+1  
Net Alan: 80,07 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,27 m<sup>2</sup>  
Teras Net Alan: 7,22 m<sup>2</sup>  
Sakalabilir Alan: 120,60 m<sup>2</sup>

2. Etap  
C Blok  
Daire Tip-1



NORMAL KAT  
7,05 10,12 13,15 16,18 19,21 22  
24,26 27 28 30 31 33 34 36 37  
39 40 42 43 45 46 48 49 51 52  
54 55 57 58 59 60 61 63 64 66  
67 69 70 72 Nolu Daireler  
2+1  
Net Alan: 76,58 m<sup>2</sup>  
Kapalı B. Net Alan: 3,26  
Açık B. Net Alan: 5,27 m<sup>2</sup>  
Sakalabilir Alan: 120,40 m<sup>2</sup>

2. Etap  
A Blok  
Daire Tip-4A/4B



NORMAL KAT  
7,18 10,10 10,40 11,51 12,  
62 63 73 74 84 85 95 96,  
106 107 Nolu Daireler  
2+1  
Net Alan: 81,97 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 4,20 m<sup>2</sup>  
Sakalabilir Alan: 126,13 m<sup>2</sup>

1. Etap  
B Blok  
Daire Tip-1



NORMAL KAT  
7,10 13,16 19,22 28,31 34 37,  
40 41 46 48 52 55 58 60 63 66,  
69 72 75 Nolu Daireler  
2+1  
Net Alan: 72,92 m<sup>2</sup>  
Kapalı B. Net Alan: 3,67 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,05 m<sup>2</sup>  
Sakalabilir Alan: 114,62 m<sup>2</sup>

2. Etap  
C Blok  
Daire Tip-3A



ZEMİN KAT  
3 no 4 Nolu Daireler  
2+1  
Net Alan: 79,68 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,27 m<sup>2</sup>  
Teras Net Alan: 15,51 m<sup>2</sup>  
Sakalabilir Alan: 135,80 m<sup>2</sup>

2. Etap  
B Blok  
Daire Tip-2



ZEMİN KAT  
2,3 Nolu Daireler  
2+1  
Net Alan: 74,76 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,24 m<sup>2</sup>  
Teras Net Alan: 6,60 m<sup>2</sup>  
Sakalabilir Alan: 123,80 m<sup>2</sup>