

## MEGA GARDENPARK ZEYTİNBURNU - 2+1 APARTMENT / RESIDENCE İstanbul / Zeytinburnu

Satılık - Apartman Dairesi 320,000 TL | 73 m2 İstanbul / Zeytinburnu



Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Yapının Yönü : Batı  
Kuzey  
Güney  
Doğu



İsmail Can

Телефон +90 542-811 80  
80

Мобильный телефон +90  
542-811 80 80



REALTY GALAXY

Телефон +90 542-811 80  
80

Мобильный телефон +90  
533-382 39 79

Факс +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı  
Büyüçekmece /  
Büyüçekmece  
34528 , İstanbul

Номер объявления:f-494589-891

---

- \* Bina : Arıtma Tesisi, Asansör, Deprem Yönetmelikli, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Zemin Etüdü, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Fuar, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : Mantolama,
- \* Site : Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Güvenlik Kamerası,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, E5 e yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Şehir Merkezi, Toplu Ulaşım Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın, Avrasya Tüneline yakın, Boğaz köprülerine yakın , Marmaraya yakın, TEMe yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,

Номер объявления: f-494589-891



Номер объявления:f-494589-891



**B1 BLOK  
2+1  
TİP3**



**2+1 TİP-3**

1 ANTRÉ	7.45 m <sup>2</sup>
2 SALON	21.50 m <sup>2</sup>
3 MÜFÁK	9.45 m <sup>2</sup>
4 YATAK ODASI	9.00 m <sup>2</sup>
5 E. YATAK ODASI	14.85 m <sup>2</sup>
6 E. BANYO	3.15 m <sup>2</sup>
7 BANYO	3.43 m <sup>2</sup>
8 ÇAMAŞIR O.	0.75 m <sup>2</sup>
9 BALKON	3.45 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 73.03 M<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN (KATTAKI ÖRTAK ALANLAR) : 96.70 M<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 133.52 M<sup>2</sup>



**B1 BLOK  
1+1**



**1+1**

1 SALON	11.75 m <sup>2</sup>
2 YATAK ODASI	3.39 m <sup>2</sup>
3 BANYO	2.50 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 16.14  
BRÜT ALAN (KATTAKI ÖRTAK ALANLAR) : 19.36  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 25.88



**B1 BLOK  
2+1  
TİP2**



**2+1 TİP-2**

1 ANTRÉ	7.45 m <sup>2</sup>
2 SALON	21.50 m <sup>2</sup>
3 MÜFÁK	9.45 m <sup>2</sup>
4 YATAK ODASI	9.00 m <sup>2</sup>
5 E. YATAK ODASI	14.85 m <sup>2</sup>
6 E. BANYO	3.15 m <sup>2</sup>
7 BANYO	3.43 m <sup>2</sup>
8 ÇAMAŞIR O.	0.75 m <sup>2</sup>
9 BALKON	3.45 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 73.03 M<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN (KATTAKI ÖRTAK ALANLAR) : 96.70 M<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 133.52 M<sup>2</sup>



**B1 BLOK  
1+1**



**1+1**

1 SALON	11.75 m <sup>2</sup>
2 YATAK ODASI	3.39 m <sup>2</sup>
3 BANYO	2.50 m <sup>2</sup>

NET ALAN (HALI ÖLÇÜSÜ) : 16.14  
BRÜT ALAN (KATTAKI ÖRTAK ALANLAR) : 19.36  
GENEL BRÜT (OTOPARK ALANLARI DAHİL) : 25.88



Номер объявления: f-494589-891

**B1 BLOK  
3+1 DAIRE**




<b>Z11</b>	
1. YATIRIM	850 TL
2. KİRALAMA	1000 TL
3. KİRALAMA	1200 TL
4. KİRALAMA	1400 TL
5. KİRALAMA	1600 TL
6. KİRALAMA	1800 TL
7. KİRALAMA	2000 TL
8. KİRALAMA	2200 TL
9. KİRALAMA	2400 TL
10. KİRALAMA	2600 TL
11. KİRALAMA	2800 TL
12. KİRALAMA	3000 TL

NET ALAN (DUA KİRALAMA) 74,50 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 100,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 120,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 140,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 160,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 180,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 200,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 220,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 240,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 260,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 280,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 300,00 M<sup>2</sup>




**B1 BLOK  
2+1 TİPİ**

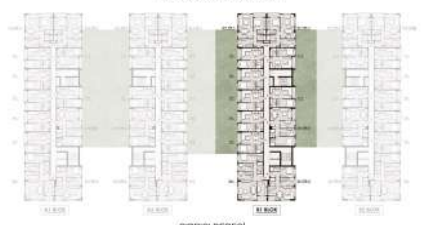


<b>Z11 TİPİ</b>	
1. YATIRIM	850 TL
2. KİRALAMA	1000 TL
3. KİRALAMA	1200 TL
4. KİRALAMA	1400 TL
5. KİRALAMA	1600 TL
6. KİRALAMA	1800 TL
7. KİRALAMA	2000 TL
8. KİRALAMA	2200 TL
9. KİRALAMA	2400 TL
10. KİRALAMA	2600 TL
11. KİRALAMA	2800 TL
12. KİRALAMA	3000 TL

NET ALAN (DUA KİRALAMA) 74,50 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 100,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 120,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 140,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 160,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 180,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 200,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 220,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 240,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 260,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 280,00 M<sup>2</sup>  
 NET ALAN (KİRALAMA) 300,00 M<sup>2</sup>



**PROF. DR. AZİZ ENGİN CADDESİ**



B1 BLOK B2 BLOK B3 BLOK B4 BLOK

**ÇİRPİCI DERESİ**